



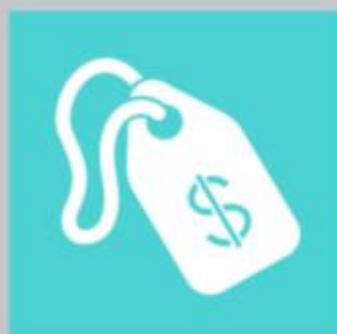
Universidad del Desarrollo
Facultad de Economía y Negocios

ENERO
2016

ÍNDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES



CENTRO DE ESTUDIOS EN
ECONOMÍA Y NEGOCIOS



ÍNDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES

ICVE 2015

Santiago se mantuvo como la ciudad más cara

Cuadro 1
Índice de Costo de Vida de Ejecutivos
(Porcentaje del costo de vida de Santiago)

	Ranking	Ciudad	ICVE 2015	Brecha c/r a Stgo.
Mayor Costo de Vida	1	Santiago	100,0	
	2	Antofagasta	94,3	-5,7
	3	Viña del Mar	85,1	-14,9
	4	La Serena	83,8	-16,2
Costo de Vida Intermedia	5	Rancagua	83,8	-16,2
	6	Valdivia	83,5	-16,5
	7	Arica	83,1	-16,9
	8	Iquique	81,7	-18,3
	9	Punta Arenas	78,7	-21,3
Menor Costo de Vida	10	Concepción	76,8	-23,2
	11	Copiapó	76,5	-23,5
	12	Talca	74,6	-25,4
	13	Coyhaique	72,2	-27,8
	14	Temuco	71,5	-28,5
	15	Puerto Montt	69,3	-30,7

Fuente: CEEN UDD

Santiago fue la ciudad de mayor costo de vida para un hogar del segmento ABC1, con \$3.105.309 mensuales, mientras que en segundo lugar se ubicó Antofagasta, con \$2.927.677 mensuales. Estas dos integran la categoría de ciudades de costo alto.

En la categoría de ciudades de costo intermedio estuvieron Viña del Mar, La Serena, Rancagua, Valdivia, Arica, Iquique y Punta Arenas. La estimación del costo de vida mensual para un hogar ABC1 fluctuó entre \$2.641.467 en Viña del Mar, y \$2.443.263 en Punta Arenas.

Las ciudades de costo bajo fueron Concepción, Copiapó, Talca, Coyhaique, Temuco y Puerto Montt, donde el gasto mensual estimado fluctuó entre \$2.385.433 para la primera, y \$ 2.150.865 para la última.

Las tres ciudades con mayor crecimiento del costo de la vida fueron Coyhaique (27%), Arica (14%) y Santiago (5,6%), mientras que las tres ciudades con menor crecimiento fueron Copiapó (-10%), Viña del Mar (-7,7%) e Iquique (-4,3%). Por último, hubo un grupo de ciudades en las cuales el costo de la vida prácticamente se mantuvo, como fue el caso de Rancagua (0,8%), Puerto Montt (0,4%) y La Serena (0,8%).

El costo de vida mensual estimado para un hogar del estrato socioeconómico ABC1, para el promedio de las 15 capitales regionales, aumentó levemente en un 2% en el año. Este crecimiento se debió principalmente al aumento en el gasto en Entretención (2%), Educación (1%) y Alimentos y Bebidas (1%), solo parcialmente contrarrestado por la disminución del gasto en Transporte (-1%) y Vivienda (-1%).

Cuadro 2
Gasto total por ciudad
(Pesos corrientes, noviembre 2015)

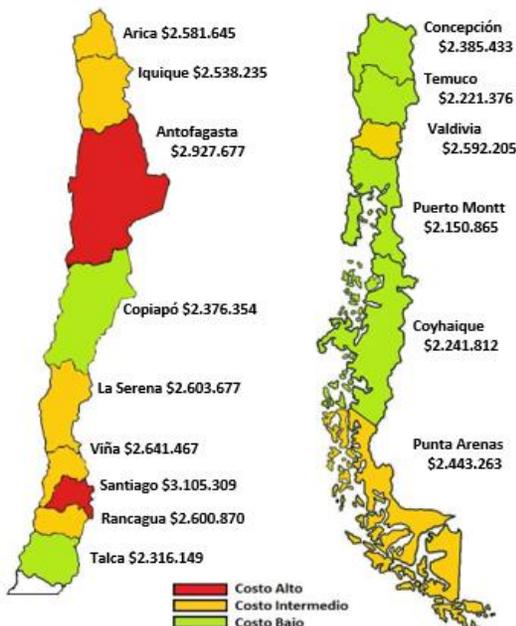
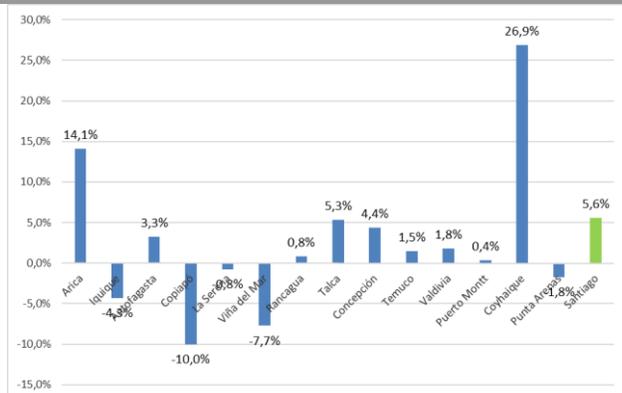


Gráfico 1
Cambio porcentual del gasto total respecto de 2014



Fuente: CEEN. UDD.

Santiago y Antofagasta fueron las ciudades más caras para vivir el 2015 para un hogar del estrato ABC1, mientras que las ciudades del centro-sur del país resultaron ser las más baratas.

Las ciudades de mayor costo de vida para un hogar del segmento ABC1 fueron Santiago, con \$3.105.309 mensuales y Antofagasta, un 5,7% más barata, con \$2.927.677 mensuales (cuadros 1 y 2).

Durante el año, el costo de la vida aumentó un 5,6% en Santiago, y un 3,3% en Antofagasta (gráfico 1).

Las ciudades con el menor costo de la vida fueron Concepción, Copiapó, Talca, Coyhaique, Temuco y Puerto Montt, donde el gasto mensual estimado fluctuó entre \$2.385.433 para la primera, y \$ 2.150.865 para la última, lo que en relación a Santiago equivale a brechas de 23% y 31%, respectivamente.

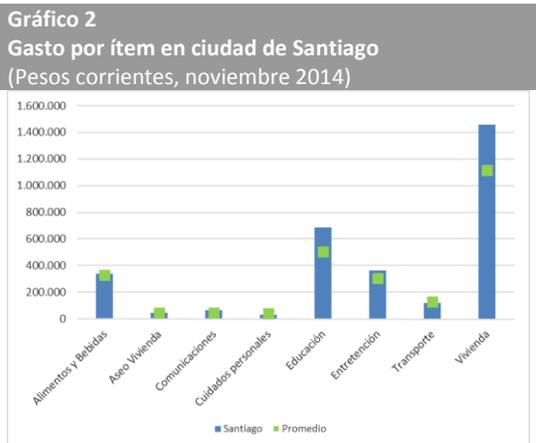
Cuadro 3
Ranking, excluido arriendo

Ranking general	Ciudad	Ranking sin arriendo
1	Santiago	1
2	Antofagasta	2
3	Viña del Mar	4
4	La Serena	7
5	Rancagua	3
6	Valdivia	5
7	Arica	9
8	Iquique	6
9	Punta Arenas	13
10	Concepción	8
11	Copiapó	10
12	Talca	12
13	Coyhaique	14
14	Temuco	11
15	Puerto Montt	15

Fuente: CEEN. UDD.

El costo de la vida en estas ciudades aumentó en el año, excepto en Copiapó, en que disminuyó en 10%, con lo que la ciudad bajó desde la categoría de ciudades de costo de la vida intermedio, a la de ciudades de bajo costo. Destacó el significativo aumento del costo de vida de Coyhaique, que alcanzó a un 27% en el año, debido a que por primera vez incluimos en el ICVE una estimación del gasto en Educación superior. Las demás ciudades en que el costo de la vida aumentó, este creció entre un 5% en Talca y un 0,4% en Puerto Montt.

Las ciudades que integraron el grupo de costo de la vida intermedio fueron Viña del Mar, La Serena, Rancagua, Valdivia, Arica, Iquique y Punta Arenas. La estimación del costo de vida mensual para un hogar ABC1 fluctuó entre \$2.641.467 en Viña del Mar, y \$2.443.263 en Punta Arenas, correspondientes a un 15% y un 21% menos que el costo de vida en Santiago, respectivamente. Las ciudades de este grupo, en que aumentó el costo de la vida fueron Arica (14%), Valdivia (1,8%) y Rancagua (0,8%), mientras que las ciudades en las que disminuyó fueron Viña del Mar (-7,7%), Iquique (-4,3%), Punta Arenas (-1,8%) y La Serena (-0,8%).

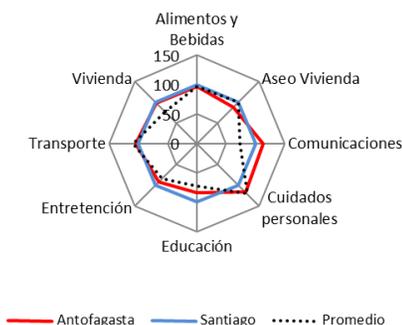


Hubo grandes variaciones en el costo de la vida durante el año, y entre las ciudades.

El costo de vida mensual estimado para un hogar del segmento socioeconómico ABC1, para el promedio de las 15 capitales regionales, aumentó levemente en un 2% en el año. Sin embargo, hubo grandes variaciones anuales en el costo de la vida durante el año, y muy desiguales entre las diferentes ciudades.

Las tres ciudades con más alto crecimiento fueron Coyhaique (27%), Arica (14%) y Santiago (5,6%). En los tres casos la mayor parte del alza se explicó por el crecimiento del costo de la Entretenimiento y la Vivienda. En el caso de Coyhaique también se explicó por la inclusión de una estimación del gasto en educación superior.

Gráfico 3
Antofagasta, ICVE por ítem
(Santiago=100)

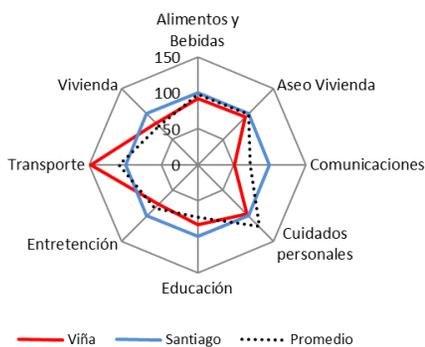


Las tres ciudades con menor crecimiento fueron Copiapó (-10%), Viña del Mar (-7,7%) e Iquique (-4,3%). En los tres casos se observó una disminución del costo de vida que se debió principalmente a una disminución en los costos de arriendo.

Por otro lado, el costo de la vida en algunas ciudades prácticamente no varió. Este fue el caso de Rancagua (0,8%), Puerto Montt (0,4%) y La Serena (0,8%).

La principal causa de la variación en el costo de vida promedio, y en la gran mayoría de las ciudades, fue el cambio en los costos de arriendo, excepto en las ciudades de Santiago, Concepción y Coyhaique.

Gráfico 4
Viña del Mar, ICVE por ítem
(Santiago=100)



En Santiago los precios de los arriendos no variaron. Sin embargo, el alza en el costo de vida se debió a un aumento en el costo de la Vivienda (excluyendo arriendo) y la Entretenimiento. En Concepción destacó el alza en el costo de las Comunicaciones, mientras que en Coyhaique el alza en el costo de vida se debió a un aumento en el costo de la Educación, Vivienda y Entretenimiento.

En promedio, la Vivienda representó el 44% del costo de vida de un hogar ABC1, y dentro de este ítem el costo más importante fue el del arriendo, que en promedio contribuyó con el 24% del costo de vida de un hogar de este estrato. Por esta razón los cambios en los costos del arriendo son los que más influyeron en el cambio promedio del costo de vida.

Las ciudades en que el costo del arriendo fue proporcionalmente más importante dentro del

Gráfico 5
La Serena, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



Gráfico 6
Rancagua, ICVE por ítem
 (Santiago=100)

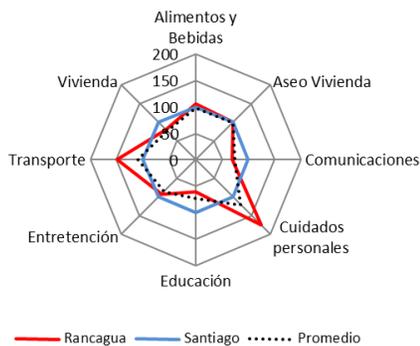


Gráfico 7
Valdivia, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



gasto de un hogar del estrato socioeconómico ABC1, fueron Antofagasta (28%), Punta Arenas (28%), Arica (27%) y La Serena (27%). Si se excluyera el arriendo, estas ciudades bajarían en el ranking (cuadro 3), excepto por Antofagasta, que se mantendría en el segundo lugar. Por otra parte, las ciudades en que el arriendo fue menos importante dentro del gasto total fueron Temuco (18%), Rancagua (20%) y Concepción (21%). Si se excluyera el arriendo, estas ciudades subirían en el ranking.

Por otro lado, este ítem aumentó fuertemente en Arica (60%), Coyhaique (20%) y Talca (13%), y mostró alzas moderadas en Puerto Montt (8%), Antofagasta (7%) y Concepción (4%). Por su parte, el costo del arriendo disminuyó fuertemente en Copiapó (-34%), Viña del Mar (-33%), Temuco (-17%), Iquique (-17%), Valdivia (-15%), Punta Arenas (-13%) y La Serena (-10%), y disminuyó moderadamente en Rancagua (-2%). En Santiago no hubo variación en el valor de los arriendos.

CIUDADES DE COSTO ALTO

Santiago continuó siendo la ciudad de mayor costo de vida.

El costo de vida estimado para Santiago en 2015 fue de \$3.105.309, aumentando \$164.726 en el año, equivalente a un 6% más respecto del año previo. Si bien fue la ciudad más cara para vivir, y lideró en los precios de la Educación y la Vivienda, el costo de los Cuidados Personales, Comunicaciones, Aseo de la Vivienda y Transporte fue significativamente más bajo que en otras ciudades.

Los precios que más aumentaron en Santiago fueron de las Comunicaciones (32%) y Entretenimiento (24%), mientras que la mayor disminución se observó en Transporte (-22%).

No obstante, los mayores aumentos en el costo de la vida en Santiago se originaron en el gasto en Vivienda (3,8%) y Entretenimiento (2,4%), solo parcialmente compensado por la disminución del gasto en Transporte (-1,1%).

Antofagasta se mantuvo como una ciudad de alto costo de vida

Antofagasta subió un puesto, ubicándose como la segunda ciudad más cara para un hogar ABC1, y continuó integrando la categoría de ciudades de alto costo de la vida. Se estimó en \$2.927.677

Gráfico 8
Arica, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Gráfico 9
Iquique, ICVE por ítem
(Santiago=100)

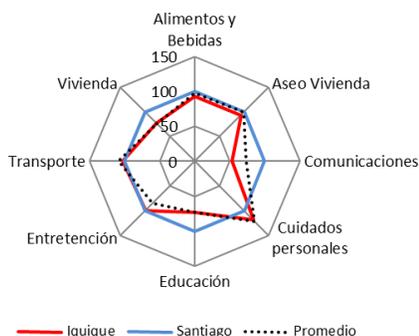
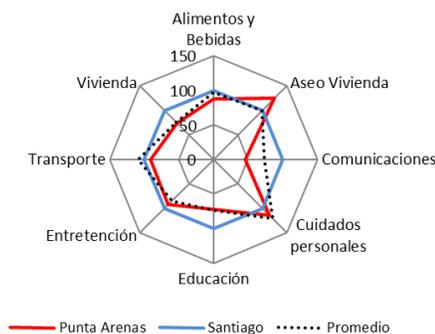


Gráfico 10
Punta Arenas, ICVE por ítem
(Santiago=100)



mensual, con un aumento de \$92.380 respecto de 2014 (aproximadamente un 3%).

Los precios que más aumentaron en Antofagasta en 2015 fueron de las Comunicaciones (23%) y del Aseo de la Vivienda (20%). Por otra parte, solo disminuyó el precio del Transporte (-10%).

Sin embargo, los aumentos más importantes en el costo de la vida estuvieron en la Vivienda (1,2%) y Alimentos y Bebidas (1%), mientras que la única disminución estuvo en el costo del Transporte (-0,5%).

CIUDADES DE COSTO INTERMEDIO

Viña del Mar bajó al grupo de ciudades de costo intermedio.

Viña del Mar - Valparaíso pasó ser una ciudad de costo intermedio (durante el 2014 había integrado el grupo de ciudades de alto costo), luego que el costo de vida mensual estimado alcanzó a \$2.641.467, aproximadamente un 8% más bajo que en 2014.

Entre las mayores disminuciones de precios estuvieron las Comunicaciones (-40%) y Cuidados Personales (-36%), mientras que las mayores alzas de precios en Viña del Mar fueron del Aseo de la Vivienda (19%) y la Entretenimiento (19%).

Así, el costo de la vida en Viña del Mar disminuyó principalmente por el menor gasto en Vivienda (-6,2%) y Educación (-1,4%), que fue parcialmente compensado por el aumento en Entretenimiento (1,5%) y el Aseo de la Vivienda (0,2%).

La Serena subió dos lugares en el ranking de costo de vida, pero se mantuvo en el grupo de ciudades de costo medio.

La Serena subió dos puestos para ubicarse como la cuarta ciudad más cara para un hogar ABC1, y se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de vida mensual estimado alcanzó a \$2.603.677, un 1% más bajo que en 2014.

Los precios que más aumentaron en La Serena incluyeron la Entretenimiento (11%) y los Cuidados Personales (9%), mientras que los que más disminuyeron fueron Comunicaciones (-22%) y Vivienda (-6%).

Gráfico 11
Concepción, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



El costo de la vida en La Serena se redujo principalmente por la disminución del gasto en Vivienda (-3%), el que fue solo parcialmente compensado por el aumento del gasto en Entretención (1%) y Alimentos y Bebidas (0,8%).

Rancagua subió tres lugares en el ranking de costo de vida y se mantuvo entre las ciudades de costo intermedio.

Rancagua subió hasta el quinto lugar, desde el octavo, y se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio. Se estimó un costo de vida mensual de \$2.600.870, aumentando aproximadamente 1% respecto de 2014.

Los precios que más subieron en el año fueron Cuidados Personales (13%) y Entretención (11%), mientras que las mayores disminuciones fueron Comunicaciones (-17%) y Educación (-7%).

El costo de la vida en Rancagua aumentó principalmente por el mayor gasto en Entretención (1,2%) y Alimentos y Bebidas (0,9%), atenuado solo levemente por una disminución marginal en Educación (-1,1%).

Valdivia subió un puesto en el ranking, pero se mantuvo entre las ciudades de costo intermedio.

Valdivia fue la sexta ciudad más cara para un hogar ABC1, luego de subir un puesto respecto del año pasado. No obstante, se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida estimado alcanzó a \$2.592.205 mensuales, que prácticamente no varió respecto de 2014.

Destacaron en el año los fuertes aumentos de los precios de Cuidados Personales (56%) y la Entretención (24%), y las disminuciones de Comunicaciones (-17%) y Transporte (-10%).

No obstante estas fuertes variaciones de precios, los cambios en el costo de la vida fueron relativamente pequeños, fluctuando entre los aumentos del costo de la Entretención (2,1%) y Alimentos y Bebidas (1,4%), y la disminución del costo de la Vivienda (-3,5%).

Gráfico 12
Copiapó, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



Gráfico 13
Talca, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



Gráfico 14
Coyhaique, ICVE por ítem
(Santiago=100)

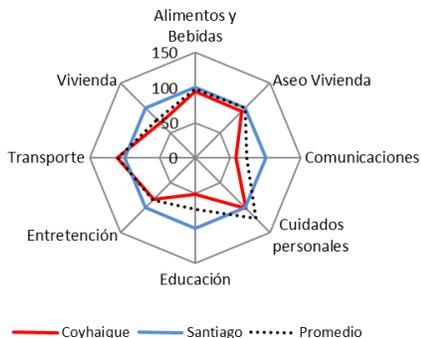
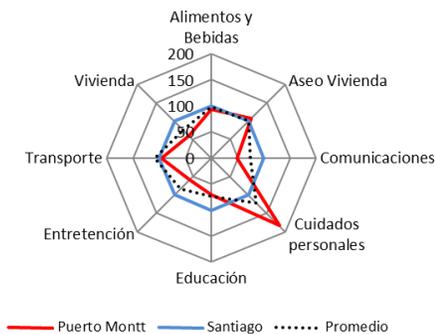


Gráfico 15
Temuco, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Gráfico 16
Puerto Montt, ICVE por ítem
(Santiago=100)



El costo de la vida en Arica aumentó significativamente, y la ciudad se ubicó entre las de costo intermedio

Arica subió cuatro puestos, hasta el séptimo lugar, pasando desde el grupo de ciudades de costo bajo, al de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida estimado alcanzó a \$2.581.645 mensuales, lo que corresponde a un alza de \$319.148 respecto del año 2014 (aproximadamente un 14%).

Hubo fuertes fluctuaciones de precios en el año, destacando el alza de Cuidados Personales (38%) y el Aseo de la Vivienda (31%), y las disminuciones en Comunicaciones (-27%) y Transporte (-15%).

El significativo aumento del valor de la vida en Arica se debió al aumento del costo de la Vivienda (8,8%) y la Entretenimiento (3,6%), principalmente.

Iquique bajó en el ranking de costo de vida

Pese a que Iquique bajó cuatro puestos, para ubicarse como la octava ciudad más cara para un hogar ABC1, continuó integrando el grupo de ciudades de costo intermedio. Se estimó en \$2.538.235 mensuales, luego de una disminución de aproximadamente -4% respecto del 2014.

Por un lado, las disminuciones de precios más importantes correspondieron a Comunicaciones (-26%) y Vivienda (-13%). Por otro, los principales aumentos de precios fueron de la Entretenimiento (27%) y los Cuidados Personales (16%).

Esto implicó que la principal contribución a la disminución del costo de la vida en Arica fue Vivienda (-6,6%), compensado parcialmente por el aumento del precio de la Entretenimiento (2,9%).

Punta Arenas mantuvo su posición relativa

Punta Arenas se mantuvo en el noveno puesto del ranking de costo de vida, y en el último lugar del grupo de ciudades de costo intermedio. El costo mensual de la vida en la ciudad alcanzó a \$2.443.263 mensuales, disminuyendo aproximadamente -2% respecto del año previo.

Destacaron en el año las disminuciones de los precios de las Comunicaciones (-53%) y los Cuidados Personales (-40%), así como los aumentos de los precios de la Entretención (44%) y el Aseo de la Vivienda (27%),

Estas variaciones implicaron que las mayores disminuciones del costo de la vida en la ciudad, especialmente en Vivienda (-2,9%) y Comunicaciones (-1,3%), fueran solo atenuadas por el mayor costo de la vida en Entretención (4,1%) y el Aseo de la Vivienda (0,5%).

CIUDADES DE COSTO BAJO

Concepción se mantuvo en el décimo lugar

Concepción se mantuvo en el décimo puesto del ranking de costo de vida, y continuó formando parte del grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida en la ciudad se estimó en \$2.385.433, lo que correspondió a un aumento de \$99.835 respecto del año 2014 (aproximadamente un 4%).

Los principales aumentos de precios en Concepción estuvieron en las Comunicaciones (102%) y Entretención (11%), mientras que la única disminución correspondió a Transporte (-15%).

El costo de la vida aumentó principalmente por un mayor costo de las Comunicaciones (2,1%) y la Entretención (1,4%), pues la única disminución fue marginal, y estuvo en el costo del Transporte (-0,9%).

Copiapó bajó significativamente, y pasó al grupo de ciudades de costo bajo

El costo de la vida en Copiapó se desplomó seis puestos en el año, hasta ubicarse en el undécimo lugar entre todas las regiones. Este resultado la ubicó en el grupo de ciudades de costo bajo, bajando desde el grupo de ciudades de costo intermedio en el año previo. La estimación del costo de vida mensual alcanzó a \$2.376.354, con una significativa disminución de \$264.503 respecto del año 2014 (aproximadamente un -10%).

Las disminuciones más importantes de precios en Copiapó fueron de Vivienda (-23%) y Educación (-8%), mientras que los principales aumentos de precios fueron Aseo de la Vivienda (28%) y Entretención (15%),

Como resultado, el gasto en vivienda tuvo una disminución significativa (-11,6%), que fue solo levemente compensada por aumentos pequeños en el costo de los Alimentos y Bebidas (1,6%) y la Entretención (1,5%).

Talca mantuvo el duodécimo lugar

Talca mantuvo el duodécimo lugar del ranking de costo de vida, continuando en el grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida alcanzó \$2.316.149 mensuales, aumentando \$117.035 respecto de 2014 (aproximadamente un 5%).

Entre las alzas más importantes de precios estuvieron el Aseo de la Vivienda (30%) y la Entretención (22%), mientras que la única disminución fue el Transporte (-21%).

No obstante, los aumentos más importantes en el costo de la vida se debieron a un aumento en el gasto en Entretención (2,3%) y la Vivienda (2,1%), mientras que la única disminución fue en Transporte (-1,8%).

Coyhaique dejó el último lugar del ranking

Coyhaique subió dos puestos, hasta el décimo tercer lugar del ranking de costo de vida, aunque continuó formando parte del grupo de ciudades de costo bajo. El costo estimado de la vida en la ciudad alcanzó a \$2.241.812, incrementándose en \$475.462 respecto del año previo (aproximadamente un 27%).

La principal alza de precios estuvo en la Educación (606%), debido a un cambio en nuestra metodología, y la Entretención (38%). Por otra parte, las principales disminuciones de precios estuvieron en las Comunicaciones (-27%) y el Transporte (-10%).

El gran aumento del precio de la Educación se debió a que en esta edición del ranking imputamos el promedio del precio de las universidades de las dos ciudades más cercanas (Puerto Montt y Punta Arenas). Si bien no hay universidades en Coyhaique, y por esta razón no lo incluíamos anteriormente, con la imputación que hacemos desde ahora logramos una estimación del costo de la vida en esta ciudad más ajustada a la realidad.

Los aumentos más importantes en el costo de la vida se originaron en Educación (17,4%) y Vivienda (6,5%), mientras que las disminuciones más importantes en Transporte (-0,9%) y Comunicaciones (-0,8%).

Temuco bajó al penúltimo lugar en el ranking de costo de vida

Temuco bajó un lugar para posicionarse como la décimo cuarta ciudad en el ranking de costo de vida, manteniéndose en el grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida mensual alcanzó a \$2.221.376, correspondiendo a un alza de \$32.905 respecto del año 2014 (aproximadamente un 2%).

Los aumentos de precios más relevantes incluyeron los Alimentos y Bebidas (14%) y Aseo de la Vivienda (12%), mientras que las disminuciones más significativas correspondieron a Comunicaciones (-29%) y Transporte (-9%).

El costo de la vida en Temuco aumentó principalmente por los Alimentos y Bebidas (2,0%) y Entretención (0,9%), compensado solo en forma parcial, principalmente por el aumento del gasto en Comunicaciones (-0,6%) y Transporte (-0,6%).

Puerto Montt ocupó el último lugar del ranking de costo de vida

Puerto Montt bajó un lugar, ubicándose como la ciudad con el menor costo de la vida para un hogar del estrato ABC1, que alcanzó a \$2.150.865, y aumentó un 2% respecto del año 2014.

Los principales aumentos de precios fueron del Aseo de la Vivienda (27%) y Alimentos y Bebidas (11%), y las principales disminuciones fueron de las Comunicaciones (-30%) y el Transporte (-14%).

Los principales aumentos del costo de la vida se originaron en el mayor gasto total de la Vivienda (2,1%) y los Alimentos y Bebidas (1,5%), atenuados

solo parcialmente por el menor gasto en Transporte (-0,9%) y Entretención (-0,8%).

En promedio, destacó en el año el significativo aumento de los precios de la entretención y del Aseo de la Vivienda, y la disminución de los precios del transporte.

Los principales aumentos de precios en el año estuvieron en la Entretención (18%) y el Aseo de la Vivienda (17%), y las disminuciones en Transporte (-10%) y Comunicaciones (-9%).

Los precios de la Vivienda, que tiene la mayor participación en el consumo total de un hogar del estrato ABC1, disminuyeron en un 2% en promedio, principalmente por la baja de los arriendos, que también disminuyeron un 2% en el año. Los precios de la Educación, que tiene el segundo lugar de importancia dentro de la canasta de consumo de un hogar ABC1, aumentaron en un 3% en promedio.

En promedio, para las quince capitales regionales, el costo de la vida para un hogar ABC1 aumentó en un 2% respecto del año 2014. Este cambio se debió al aumento en el gasto en Entretención (2%), Educación (1%) y Alimentos y Bebidas (1%), solo parcialmente contrarrestado por la disminución del gasto en Transporte (-1%) y Vivienda (-1%).

Cuadro 4
Variación anual de precios y gastos

Grupos	Precios %	Gasto %
Alimentos y Bebidas	6%	1%
Aseo Vivienda	17%	0%
Comunicaciones	-9%	0%
Cuidados personales	1%	0%
Educación	3%	1%
Entretención	18%	2%
Transporte	-10%	-1%
Vivienda	-2%	-1%
Total	2%	2%

Fuente: CEEN UDD

Cristián Echeverría V., Director CEEN
(02) 327.9792 | cecheverria@udd.cl
Guillermo Acuña S., Investigador
guacunas@udd.cl
<http://negocios.udd.cl/ceen>

Anexo de índices, y variaciones de precios y gasto por ciudad

Cuadro 5

Índice de costo de la vida por ciudad y grupo de productos.

(Porcentaje del costo respecto de Santiago)

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	94	117	54	143	71	101	94	80	83
Iquique	93	93	54	119	73	99	103	77	82
Antofagasta	97	87	114	117	84	93	105	97	94
Copiapó	101	106	68	114	65	82	116	70	77
La Serena	100	91	60	95	80	74	94	84	84
Viña	92	94	51	96	83	77	148	82	85
Rancagua	105	101	69	175	61	91	149	81	84
Talca	101	108	101	101	68	79	128	64	75
Concepción	97	96	152	122	74	91	91	64	77
Temuco	103	90	53	120	68	70	102	63	72
Puerto Montt	94	106	49	183	70	60	96	61	69
Valdivia	102	88	76	117	80	78	106	80	83
Coyhaique	94	94	58	102	52	83	111	70	72
Punta Arenas	88	125	46	114	72	92	91	75	79
Santiago	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Promedio	97	100	74	121	73	85	109	76	81

Cuadro 6

Variación anual de los precios por ciudad y grupo de productos.

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	11%	31%	-27%	38%	3%	29%	-15%	21%	14%
Iquique	2%	10%	-26%	16%	-4%	27%	-10%	-13%	-4%
Antofagasta	9%	20%	23%	13%	2%	3%	-10%	2%	3%
Copiapó	14%	28%	-8%	-6%	-8%	15%	-4%	-23%	-10%
La Serena	7%	6%	-22%	9%	3%	11%	-1%	-6%	-1%
Viña del Mar	-4%	19%	-40%	-36%	-6%	19%	-3%	-13%	-8%
Rancagua	7%	3%	-17%	13%	-7%	11%	-1%	0%	1%
Talca	10%	30%	8%	10%	3%	22%	-21%	5%	5%
Concepción	4%	4%	102%	11%	1%	11%	-15%	2%	4%
Temuco	14%	12%	-29%	-8%	0%	8%	-9%	0%	2%
Puerto Montt	11%	27%	-30%	10%	-1%	-7%	-14%	5%	2%
Valdivia	12%	4%	-17%	56%	3%	24%	-10%	-7%	0%
Coyhaique	-1%	17%	-27%	-3%	606%	38%	-10%	13%	27%
Punta Arenas	-5%	27%	-53%	-40%	0%	44%	-12%	-6%	-2%
Santiago	-3%	16%	32%	2%	0%	24%	-22%	8%	6%
Promedio	6%	17%	-9%	1%	3%	18%	-10%	-2%	2%

Cuadro 7
Variación anual del costo de la vida por ciudad y grupo de productos.

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	1,4%	0,5%	-0,6%	0,6%	0,6%	3,6%	-0,9%	8,8%	14,1%
Iquique	0,2%	0,1%	-0,4%	0,2%	-0,7%	2,9%	-0,5%	-6,1%	-4,3%
Antofagasta	1,0%	0,2%	0,5%	0,2%	0,4%	0,3%	-0,5%	1,2%	3,3%
Copiapó	1,6%	0,4%	-0,1%	-0,1%	-1,4%	1,5%	-0,2%	-11,6%	-10,0%
La Serena	0,8%	0,1%	-0,4%	0,1%	0,7%	1,0%	0,0%	-3,0%	-0,8%
Viña del Mar	-0,4%	0,2%	-0,7%	-0,6%	-1,4%	1,5%	-0,2%	-6,2%	-7,7%
Rancagua	0,9%	0,0%	-0,3%	0,3%	-1,1%	1,2%	-0,1%	0,0%	0,8%
Talca	1,4%	0,5%	0,2%	0,1%	0,5%	2,3%	-1,8%	2,1%	5,3%
Concepción	0,6%	0,1%	2,1%	0,2%	0,1%	1,4%	-0,9%	0,8%	4,4%
Temuco	2,0%	0,2%	-0,6%	-0,1%	-0,1%	0,9%	-0,6%	-0,1%	1,5%
Puerto Montt	1,5%	0,5%	-0,6%	0,3%	-0,2%	-0,8%	-0,9%	2,1%	1,8%
Valdivia	1,4%	0,1%	-0,4%	0,5%	0,6%	2,1%	-0,5%	-3,5%	0,4%
Coyhaique	-0,3%	0,3%	-0,8%	-0,1%	17,4%	4,6%	-0,9%	6,5%	26,9%
Punta Arenas	-0,6%	0,5%	-1,3%	-1,0%	0,1%	4,1%	-0,6%	-2,9%	-1,8%
Santiago	-0,3%	0,2%	0,5%	0,0%	0,1%	2,4%	-1,1%	3,8%	5,6%
Promedio	0,7%	0,3%	-0,2%	0,0%	0,7%	1,9%	-0,6%	-0,9%	1,9%

Anexo metodológico

El Índice de Costo de Vida de Ejecutivos en regiones (ICVE), elaborado por el Centro de Estudios en Economía y Negocios (CEEN) de la Universidad del Desarrollo, estima el costo mensual de la vida en las capitales regionales de Chile, para el hogar de un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1. Se construye a partir de la valoración de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo mensual de un hogar de este segmento, cuyos precios se miden en noviembre de cada año. Este indicador puede servir como referencia general para determinar ajustes de remuneraciones, mecanismos de incentivos, o compensaciones para un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1 en regiones.

Estimamos el costo de la vida siguiendo el costo en las capitales de cada región, de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo del hogar de un ejecutivo del estrato socioeconómico ABC1. Esta canasta está compuesta por ocho categorías de bienes (cuadro 8).

La canasta representativa se valora en Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Viña del Mar-Valparaíso, Santiago, Rancagua, Talca, Concepción, Temuco, Valdivia, Puerto Montt, Coyhaique y Punta Arenas. Las canastas valoradas se calculan como porcentaje del costo en Santiago, con lo cual esta ciudad establece la base = 100 para la comparación y ranking del costo de la vida entre ciudades.

Los precios de los bienes contemplados en la canasta fueron levantados en noviembre de 2015 por MORI Chile S.A.

En el caso de los ítems de Abarrotes y Bebidas, Aseo de la Vivienda y Cuidados Personales se utilizaron datos de supermercados cercanos al sector de residencia, y las cadenas solicitadas para obtener la información fueron Líder, Unimarc, Santa Isabel y Jumbo, dependiendo de la presencia en cada ciudad. Así se obtienen tres o cuatro datos por ciudad, que se promedian para obtener el precio en cada una.

Dentro del ítem "Vivienda", los arriendos son la fracción más relevante. Se levantan entre 5 y 15 muestras (dependiendo de la densidad de la ciudad) de precios de arriendo de departamentos de entre 100 y 200 mt², con 2 o más dormitorios. A partir de esta información, se obtiene un precio promedio del metro cuadrado. Luego, para cada ciudad se calcula el valor de arriendo de un departamento de 140 mt², a partir del precio promedio del metro cuadrado antes calculado. En los casos en que la oferta de departamentos de más de 100 mt² es escasa, se incluye dentro de la muestra el valor del arriendo de una casa con una superficie comparable. Esta forma de valorar se utiliza desde el informe de 2011, por lo que la comparabilidad se mantiene.

También en este ítem Vivienda, pero en las subcategorías Gas, Electricidad y Agua, se determina un consumo fijo para todas las regiones, y se le aplican los valores de costo fijo y variable dependiendo de la empresa que provea el servicio.

Para la electricidad, el consumo estándar establecido fue de 248,5 KW/Hr. En el caso del agua, el consumo fijo que se estableció fue de 48 m³. Todos estos valores son los determinados en los informes anteriores, por lo que se mantienen con el fin de permitir la comparabilidad.

Al medir el gasto en Gas, se consideró (al igual que en índices pasados) un consumo estándar de 58 m³ de gas Natural o cañería, lo que es equivalente a un cilindro de 45 Kg. de gas licuado de petróleo (GLP). Las muestras de gas que se utilizaron fueron gas cañería (ya sea licuado o propano líquido) para las ciudades de Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, Rancagua, Concepción, Temuco, Valdivia. Las fuentes utilizadas para las otras ciudades fueron Natural (La Serena, Viña del Mar- Valparaíso, Santiago y Punta Arenas) y licuado en cilindros (Talca, Puerto Montt y Coyhaique). Cabe destacar que el precio fluctúa bastante durante el año, así como el consumo, pero los precios aquí contemplados fueron levantados en noviembre de 2014.

En el ítem "Educación" se utiliza el valor de la matrícula y mensualidad tanto para jardines infantiles y colegios particulares pagados, como para universidades. En caso de que la matrícula y arancel estén fijados en UF, se realiza la conversión a pesos utilizando el valor del 30 de noviembre de 2015 (que fue de \$25.598,41). La subcategoría "Universidad" se obtiene a partir del arancel y matrícula promedio por ciudad. Para asegurar la comparabilidad con el ranking ICVE anterior, en este ítem se asume que en promedio las familias pagan 1 matrícula y 1 mensualidad en cada nivel educacional, a pesar de que la composición de una familia ABC1 no necesariamente consiste en 3 hijos de edades tan disímiles.

En el ítem "Transporte", la subcategoría "Taxi" está determinada por el valor que tiene ir desde el aeropuerto más cercano al centro de la ciudad.

En el caso de "Comunicaciones", se recoge información de precios de planes de telefonía celular de 500 minutos con plan multimedia ilimitado, y de telefonía fija, en caso de estar disponible en la ciudad respectiva.

Cuadro 8
Bienes incluidos en la canasta

Alimentos y Bebidas	
Abarrotes	
Aceite	Mantequilla
Arroz	Mayonesa
Atún en conserva	Mermelada
Azúcar	Pan
Café	Pastas
Cereales	Queso
Duraznos en conserva	Sal
Harina	Salsa de tomates
Huevos	Té
Ketchup	Yogurt
Leche	
Bebidas	
Agua Mineral	Jugo de fruta
Bebida Gaseosa	Vino
Cerveza	Whisky
Carne	
Carne de cerdo	Pescado Congelado
Carne de vacuno	Pescado Fresco
Pavo	Pollo
Frutas y verduras	
Acelgas	Palta
Apio	Papa
Cebolla	Pimiento Rojo
Choclo	Plátano
Lechuga	Repollo
Limón	Tomate
Manzana	Zanahoria
Naranja	Zapallo
Aseo Vivienda	
Bolsa para la basura	Papel higiénico
Cloro	Servilletas
Detergente para lavar ropa	Toalla de papel absorbente
Detergente para lavar vajilla	Desodorante
Espanja para cocina	
Comunicaciones	
Teléfono celular, 500 min	Teléfono red fija
Cuidados personales	
Pañuelos desechables	Acondicionador para el cabello
Jabón de tocador	Toallas higiénicas
Pasta Dental	Corte de pelo hombre
Champú	Peluquería mujer
Educación	
Matrícula enseñanza básica y media	
Matrícula enseñanza superior	
Mensualidad enseñanza básica y media	
Mensualidad enseñanza superior	
Mensualidad jardín infantil	
Matrícula jardín infantil	
Entretención	
Entrada al cine	
Revistas	
pack trio	
Suscripción Diario	
Comida en restaurant	
Transporte	
Bencina	
Taxi	
Taxi colectivo	
Vivienda	
Agua	
Arriendo	
Electricidad	
Gas de cañería	
Servicio Doméstico	

UNIVERSIDAD DEL DESARROLLO
Facultad de Economía y Negocios
negocios.udd.cl
fen@udd.cl