



Universidad del Desarrollo
Facultad de Economía y Negocios

MARZO
2017

ÍNDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES



CENTRO DE ESTUDIOS EN
ECONOMÍA Y NEGOCIOS



ÍNDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES

ICVE 2017

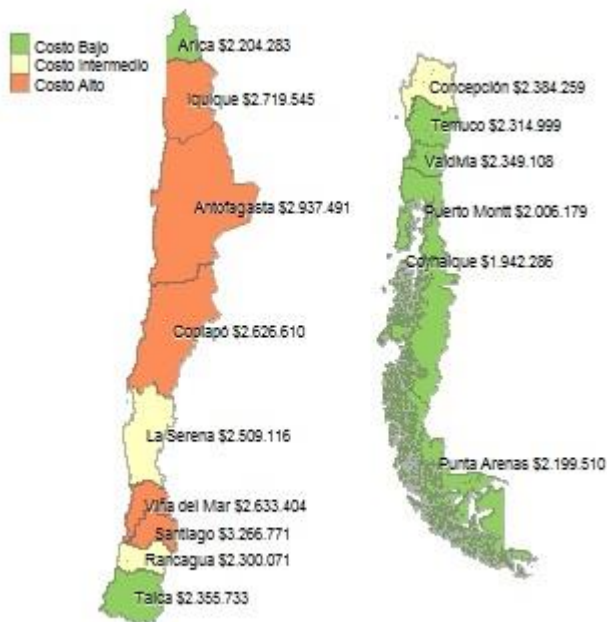
Cinco ciudades del país son calificadas como de alto costo de vida

Cuadro 1
Índice de Costo de Vida de Ejecutivos
(Porcentaje del costo de vida de Santiago)

	Ranking	Ciudad	2017	Brecha c/r a Stgo.
Mayor Costo de Vida	1	Santiago	100,0	
	2	Antofagasta	88,5	-11,5
	3	Viña del Mar	83,2	-16,8
	4	Copiapó	83,0	-17,0
	5	Iquique	81,2	-18,8
Costo de Vida Intermedia	6	La Serena	76,9	-23,1
	7	Rancagua	72,7	-27,3
	8	Concepción	72,4	-27,6
Menor Costo de Vida	9	Talca	70,7	-29,3
	10	Valdivia	70,3	-29,7
	11	Arica	69,4	-30,6
	12	Temuco	69,4	-30,6
	13	Punta Arenas	69,1	-30,9
	14	Puerto Montt	63,3	-36,7
	15	Coyhaique	61,4	-38,6

Fuente: CEEN UDD

Cuadro 2
Gasto total por ciudad
(Pesos corrientes, noviembre 2016)



Santiago continuó teniendo el mayor costo de vida para un hogar del estrato socioeconómico ABC1, con \$3.163.899 mensuales, seguido de Antofagasta, que mantuvo el segundo lugar, con \$2.801.101 mensuales. Estas dos ciudades, junto con Viña del Mar, Copiapó e Iquique, integraron el grupo de ciudades de costo alto.

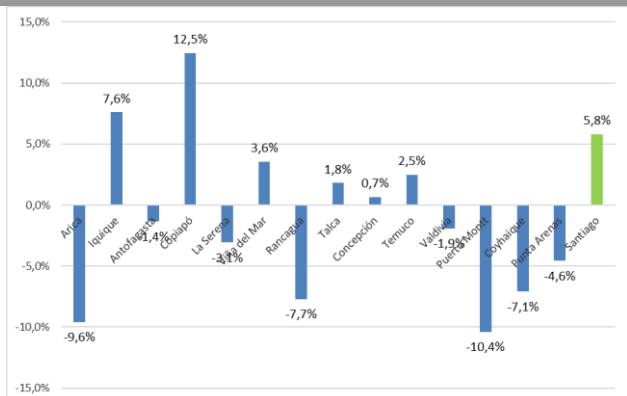
En el grupo de ciudades de costo intermedio se mantuvieron La Serena y Rancagua, a las que se sumó Concepción. La estimación del costo de vida mensual para un hogar ABC1 en este grupo de fluctuó entre \$2.433.216 en La Serena, y \$2.292.047 en Concepción.

El grupo de ciudades de costo bajo incluyó a Talca, Valdivia, Arica, Temuco, Punta Arenas, Puerto Montt y Coyhaique, donde el gasto mensual estimado fluctuó entre \$2.235.723 para la primera, y \$1.942.286 para la última.

Los mayores aumentos en el costo de la vida durante el año ocurrieron en Copiapó (12,5%), Iquique (7,6%) y Santiago (5,8%), mientras que las mayores disminuciones se registraron en Valdivia (-10,4%), Arica (-9,6%) y Rancagua (-7,7%). El costo de la vida solo varió marginalmente en Talca (1,8%), Concepción (0,7%) y Antofagasta (-1,4%).

Para el promedio de las 15 capitales regionales, el costo de la vida disminuyó un 0,7% en el año, debido principalmente a las incidencias de los menores costos de la Vivienda (-0,8%), Educación (-0,2%) y Cuidados Personales (-0,2%), que fueron compensados en parte por los mayores costos de la Entretención (0,3%)

Gráfico 1
Cambio porcentual del gasto total respecto de 2015



Fuente: CEEN. UDD.

Cuadro 3
Ranking, excluido arriendo

Ranking general	Ciudad	Ranking sin arriendo
1	Santiago	1
2	Antofagasta	3
4	Viña del Mar	2
6	La Serena	9
7	Rancagua	6
10	Valdivia	10
11	Arica	11
5	Iquique	5
13	Punta Arenas	13
8	Concepción	7
3	Copiapó	4
9	Talca	8
15	Coyhaique	15
12	Temuco	12
14	Puerto Montt	14

Fuente: CEEN. UDD.

Santiago fue la ciudad más cara para vivir en el 2016 para un hogar del estrato ABC1, mientras que las ciudades de las regiones extremas del país resultaron ser las más baratas.

El grupo de ciudades de mayor costo de vida para un hogar del segmento ABC1 incluyó a Santiago (\$3.163.899 mensuales), seguida de Antofagasta, un 11,5% más barata, con \$2.801.101 mensuales (cuadros 1 y 2). En este grupo también se encontraron Viña del Mar (\$2.633.404 mensuales), Copiapó (\$2.626.610 mensuales) e Iquique (\$2.568.093 mensuales).

Las cuatro ciudades que más aumentaron su costo de vida durante el año se encuentran en este grupo: Copiapó (12,5%), Iquique (7,6%), Santiago (5,8%) y Viña del Mar (3,6%). La única ciudad del grupo que disminuyó su costo de vida fue Antofagasta (-1,4%) (gráfico 1).

Las ciudades con el menor costo de la vida fueron Talca, Valdivia, Arica, Temuco, Punta Arenas, Puerto Montt y Coyhaique. El gasto mensual estimado fluctuó entre \$2.235.723 para la primera, y \$1.942.286 para la última, equivalentes a una diferencia respecto de Santiago de 29,3% y 38,6%, respectivamente.

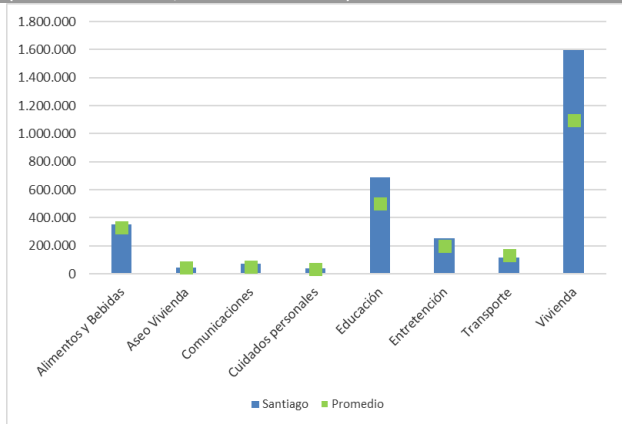
En la mayoría de las ciudades en este grupo, el costo de la vida disminuyó durante el año: Valdivia (-10,4%), Arica (-9,6%), Coyhaique (-7,1%), Punta Arenas (-4,6%) y Puerto Montt (-1,9%). Las ciudades con alza en su costo de vida fueron Temuco (2,5%) y Talca (1,8%).

El grupo de ciudades de costo de vida intermedio incluyó La Serena (\$2.433.216 mensuales), Rancagua (\$2.300.071 mensuales) y Concepción (\$2.292.047 mensuales), un 23,1%, 27,3% y 27,6% menos, respectivamente, que el costo de vida en Santiago. El costo de la vida disminuyó en Rancagua (-7,7%) y La Serena (-3,1%), mientras que aumentó marginalmente en Concepción (0,7%).

Las variaciones en el costo de la vida durante el año y entre las ciudades fueron moderadas.

El costo de vida mensual estimado para un hogar del segmento socioeconómico ABC1, para el promedio de las 15 capitales regionales, se redujo en un 0,7% en el año. Cabe destacar que en

Gráfico 2
Gasto por ítem en ciudad de Santiago
(Pesos corrientes, noviembre 2016)



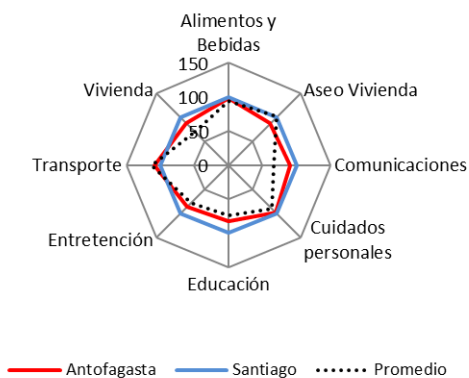
general se observaron variaciones moderadas del costo de vida de las ciudades, aunque a nivel de los diferentes ítems que conforman el gasto de los hogares se observaron variaciones mayores.

Las dos ciudades con el mayor crecimiento del costo de la vida fueron Copiapó (12,5%) e Iquique (7,6%). En el caso de Copiapó el aumento se debió a un significativo incremento del costo de la Vivienda (22,9%) y las Comunicaciones (57,1%), mientras que en el caso de Viña del Mar el aumento se debió al mayor costo del Transporte (14,6%) y la Educación (3,8%).

Las dos ciudades con menor crecimiento fueron Valdivia (-10,4%), y Arica (-9,6%). En Valdivia la disminución se debió a menores costos de la Vivienda (-18,4%) y Educación (-3,7%), mientras que en Arica se explica por menores costos de la Vivienda (-19,5%) y Transporte (-1,9%).

Por otro lado, el costo de la vida en algunas ciudades varió muy poco, como en Puerto Montt (-1,9%), Antofagasta (-1,4%) y Concepción (0,7%).

Gráfico 3
Antofagasta, ICVE por ítem
(Santiago=100)



La principal causa de la disminución en el costo de vida promedio, y en la gran mayoría de las ciudades, fue la disminución de los costos de la Vivienda (-1,6% en promedio). Entre los mayores aumentos destacó el alza en el costo promedio de la Entretenimiento (3,4%).

En Santiago los precios variaron un 5,8%. Entre las variaciones de precios más importantes destacaron Vivienda (9,4%) y Transporte (-1,0%). El 51% del costo de vida de un hogar ABC1 de Santiago se explica por el costo de la Vivienda. Un 29% del costo de la vida se explica por el costo del Arriendo, el ítem más importante dentro de los costos de la Vivienda. Por otro lado, la Educación representa un 22% del costo de la vida en Santiago.

A nivel nacional, la Vivienda representó el 46% del costo de vida de un hogar ABC1, y dentro de este ítem, el costo más importante que es el del arriendo, contribuyó en promedio con el 26% del costo de vida de un hogar ABC1. Por esta razón los cambios en los costos del arriendo suelen ser los que tienen más incidencia en el cambio promedio del costo de vida.

Las ciudades en que el costo del arriendo fue proporcionalmente más importante dentro del gasto de un hogar del estrato socioeconómico ABC1 fueron Antofagasta (29,8%), Santiago (29,4%)

Gráfico 4
Viña del Mar, ICVE por ítem
(Santiago=100)

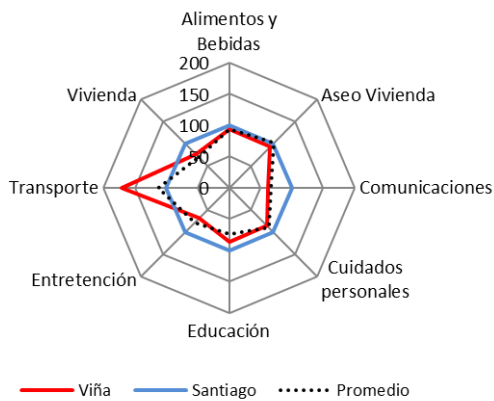
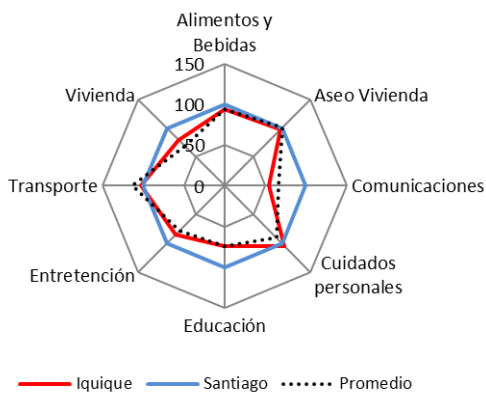


Gráfico 5
Copiapó, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Gráfico 6
Iquique, ICVE por ítem
(Santiago=100)



e Iquique (29,3%). Si se excluyera el arriendo, Antofagasta disminuiría su posición en el ranking de costo de vida al cuarto lugar (cuadro 3), mientras que Santiago e Iquique mantendrían su posición.

Por otra parte, las ciudades en que el arriendo fue menos importante dentro del gasto total fueron Talca (21,1%), Rancagua (22,4%) y Concepción (22,7%). Si se excluyera el arriendo, todas estas ciudades subirían en el ranking.

El costo del arriendo aumentó fuertemente en Temuco (37,4%), Copiapó (33,4%), Santiago (25,1%) e Iquique (22,7%), mientras que disminuyó significativamente en Arica (-25,7%), Valdivia (-17,2%), Talca (-11,7%), Puerto Montt (-10,5%) y Punta Arenas (-9,4%). Además, se observaron variaciones moderadas en el costo del Arriendo en Rancagua (-3,4%), La Serena (-2,5%), Concepción (4,1%) y Coyhaique (-1,9%). Por último, se observaron variaciones marginales en Antofagasta (0,2%) y Viña del Mar (0,8%).

CIUDADES DE COSTO ALTO

Santiago continuó siendo la ciudad de mayor costo de vida.

El costo de vida estimado para Santiago en 2015 fue de \$3.163.899, aumentando \$172.880 en el año, lo que equivale a un alza de 5,8% respecto del año previo. Si bien fue la ciudad más cara para vivir, y lideró en los precios de la Educación, Entretenimiento y Vivienda, fue menos costosa que otras ciudades en el costo de las Comunicaciones, Aseo de la Vivienda y Transporte.

Los precios que más aumentaron en Santiago fueron los de Cuidados Personales (19,0%), Comunicaciones (17,6%) y Vivienda (9,4%), mientras que la única disminución importante se registró en Entretenimiento (-29,7%).

Los precios de mayor incidencia, es decir, los que más contribuyeron a la variación total del costo de la vida de un hogar ABC1 en Santiago (dado que algunos grupos de bienes y servicios pesan más en el gasto del hogar) fueron los de Vivienda (4,6%) y Alimentos y Bebidas (0,4%), con incidencias positivas. Por otro lado, pese a que disminuyeron los precios del Transporte y Aseo de la Vivienda, su incidencia en la variación del costo total fue casi nula.

Gráfico 7
La Serena, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Antofagasta se mantuvo como la segunda ciudad de mayor costo de vida

Antofagasta se mantuvo como la segunda ciudad más cara para un hogar ABC1, y se mantuvo en el grupo de ciudades de alto costo de la vida. Se estimó un costo de vida mensual de \$2.801.101, que fue inferior en \$38.576 respecto del 2015 (-1,4%).

Los precios que más aumentaron en Antofagasta durante el año fueron los de Alimentos y Bebidas (4,1%) y Transporte (2,8%), mientras que las mayores disminuciones se observaron en Entretenimiento (-11,0%) y Comunicaciones (-6,5%).

Por otro lado, los precios que más influyeron en la disminución del costo de la vida en Antofagasta fueron los de Entretenimiento (-0,9%) y Vivienda (-0,6%), que fueron compensados parcialmente por el alza de los precios de Alimentos y Bebidas (0,5%) y Transporte (0,1%).

Gráfico 8
Rancagua, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Viña del Mar pasó al grupo de ciudades de alto costo de vida

Viña del Mar - Valparaíso se mantuvo en el tercer lugar del ranking de costo de vida, pero pasó ser una ciudad de costo alto (durante el año previo había integrado el grupo de ciudades de costo intermedio), luego que el costo de vida mensual estimado alcanzó a \$2.633.404, un 3,6% más alto que en el 2015.

Entre las mayores alzas de precios estuvieron las Comunicaciones (43,0%) y el Transporte (14,6%), mientras que la mayor caída de precios se registró en el Aseo de la Vivienda (-1,2%).

Así, el costo de la vida en Viña del Mar aumentó principalmente por el alza en el gasto en Transporte (1,0%) y Educación (0,9%).

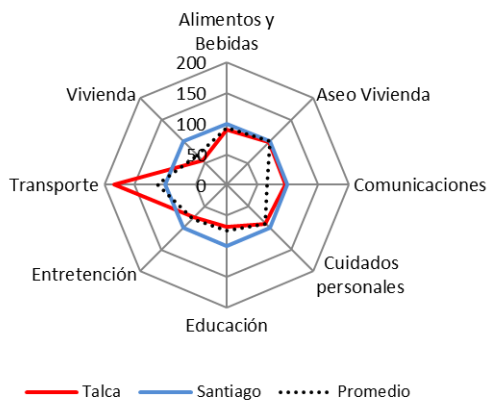
Gráfico 9
Concepción, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Copiapó registró una gran alza en su costo de vida, pasando al grupo de ciudades de costo alto

El costo de la vida en Copiapó subió 7 posiciones en el ranking de costo de vida, ubicándose en el cuarto lugar entre todas las capitales regionales. Este resultado la ubicó en el grupo de ciudades de costo alto, luego de haberse ubicado entre las ciudades de costo bajo en el año previo. La estimación del costo de vida mensual alcanzó a \$2.626.610, con una significativa alza de \$290.914 respecto del año 2015 (12,5%).

Gráfico 10
Talca, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Las alzas de precios más importantes en Copiapó fueron las de Comunicaciones (57,1%), Vivienda (22,9%) y Entretenimiento (5,8%), mientras que las principales disminuciones de precios estuvieron en Transporte (-8,3%) y Aseo de la Vivienda (-6,9%).

Como resultado, el cambio en el costo de la vida de un hogar ABC1 se explicó principalmente por el alza en los precios de la Vivienda (10,1%), Comunicaciones (1,0%) y Educación (0,9%).

Iquique subió tres puestos en el ranking de costo de vida y pasó a integrar el grupo de ciudades de alto costo de vida

Iquique subió tres puestos ubicándose como la quinta capital regional más costosa, y pasó a integrar el grupo de ciudades de alto costo de vida para un hogar ABC1. Se estimó un costo de vida de \$2.568.093 mensuales, luego de un aumento de 7,6% respecto del 2015, que equivale a un alza de \$181.310.

Por un lado, las alzas de precios más importantes correspondieron a Comunicaciones (18,2%), Vivienda (12,4%) y Alimentos y Bebidas (5,5%), mientras que la única caída se registró en Transporte (-1,6%).

Los precios que más contribuyeron a la variación total del costo de la vida de un hogar ABC1 en Iquique fueron Vivienda (5,9%) y Alimentos y Bebidas (0,7%), de incidencia positiva.

CIUDADES DE COSTO INTERMEDIO

La Serena bajó dos lugares en el ranking de costo de vida, pero se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio.

La Serena bajó dos puestos para ubicarse como la sexta ciudad más cara para un hogar ABC1, y se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de vida mensual estimado alcanzó a \$2.433.216, un 3,1% más bajo que en el año previo.

Los precios de la Educación (1,7%) fueron los únicos que aumentaron en La Serena, mientras que las mayores disminuciones se encontraron en Transporte (-7,6%) y Vivienda (-7,0%).

Los precios de mayor incidencia en la variación del costo de vida de un hogar ABC1 en La Serena

Gráfico 11
Valdivia, ICVE por ítem
(Santiago=100)

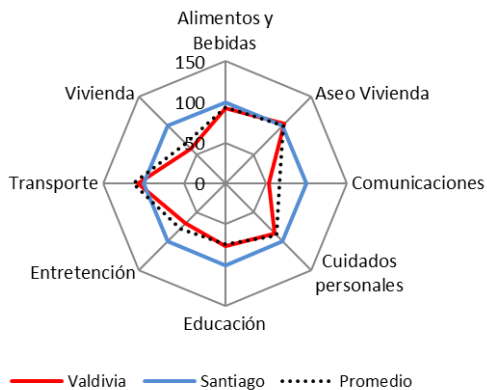


Gráfico 12
Arica, ICVE por ítem
(Santiago=100)

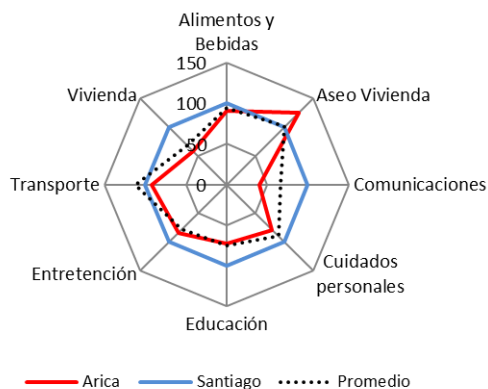


Gráfico 13
Temuco, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



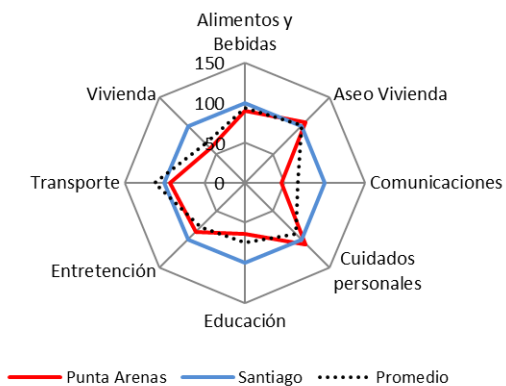
fueron Vivienda (-3,4%) y Entretenimiento (0,9%).

Rancagua descendió dos lugares en el ranking de costo de vida y se mantuvo entre las ciudades de costo intermedio.

Rancagua se posicionó como la séptima ciudad más cara para un hogar ABC1, y se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio. Se estimó un costo de vida mensual de \$2.300.071, disminuyendo \$192.137, un 7,7% menos que en el año previo.

Los precios de la Educación (10,5%) fueron los que más subieron en el año, mientras que las mayores caídas se registraron en Cuidados Personales (-45,3%), Entretenimiento (-22,0%) y Alimentos y Bebidas (-19,4%).

Gráfico 14
Punta Arenas, ICVE por ítem
 (Santiago=100)

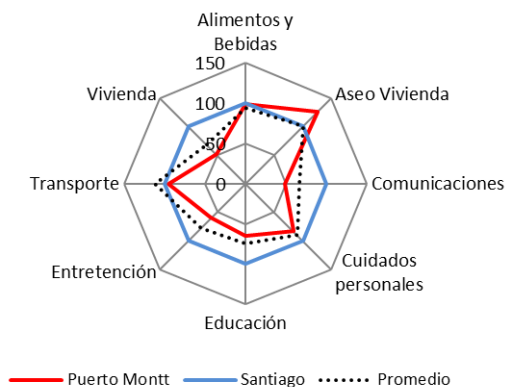


El costo de la vida de un hogar ABC1 en Rancagua disminuyó principalmente por el menor gasto en Vivienda (-3,1%), Alimentos y Bebidas (-2,8%) y Entretenimiento (-1,9%), lo que fue compensado por el mayor gasto en Educación (1,8%).

Concepción subió dos lugares, pasando a integrar el grupo de ciudades de costo intermedio

Concepción subió al octavo lugar del ranking de costo de vida y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida en la ciudad se estimó en \$2.292.047, lo que correspondió a un alza de \$15.275, o 0,7% más que en el año previo.

Gráfico 15
Puerto Montt, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



Los principales aumentos de precios en Concepción estuvieron en el Aseo de la Vivienda (4,6%) y Entretenimiento (2,8%), mientras que las mayores disminuciones correspondieron a Comunicaciones (-6,1%) y Cuidados Personales (-5,4%).

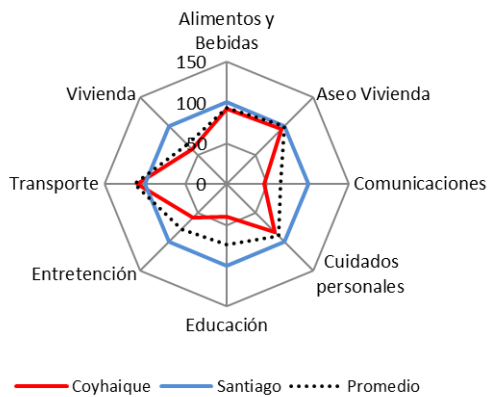
El costo de la vida aumentó principalmente por el mayor costo de la Vivienda (0,9%), alza que fue moderada por la caída en el costo de las Comunicaciones (-0,3%).

CIUDADES DE COSTO BAJO

Talca subió tres lugares y se mantuvo en el grupo de ciudades de costo bajo

Talca subió tres lugares para ubicarse en el noveno lugar del ranking de costo de vida, continuando en el grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la

Gráfico 16
Coyhaique, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



vida alcanzó \$2.235.723 mensuales, aumentando \$39.583 respecto de 2015, un crecimiento de 1,8%.

Entre las alzas más importantes de precios estuvieron Transporte (42,4%), Entretenimiento (16,1%) y Comunicaciones (11,1%), mientras que las mayores caídas de precios se registraron en Aseo de la Vivienda (-8,6%) y Alimentos y Bebidas (-8,1%).

No obstante, las variaciones más importantes en el costo de la vida fueron las alzas en Transporte (2,9%) y Entretenimiento (1,2%), y las caídas en Vivienda (-1,4%) y Alimentos y Bebidas (-1,3%).

Valdivia descendió cuatro puestos en el ranking, pasando a integrar el grupo de ciudades de costo bajo

Valdivia fue la décima ciudad más cara para un hogar ABC1, luego de caer cuatro puestos respecto del año anterior, pasando a integrar el grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida estimado alcanzó a \$2.225.471 mensuales, tras una disminución de \$258.072 respecto de 2015, lo que representa una gran caída en el costo de vida de -10,4%.

Destacaron en el año los menores precios de la Vivienda (-18,4%), Comunicaciones (-17,4%) y Cuidados Personales (-11,3%) mientras que la única alza importante se registró en Aseo de la Vivienda (16,9%).

La variación en el costo de la vida de un hogar ABC1 en Valdivia se explicó principalmente por la incidencia de los menores precios de la Vivienda (-8,6%), y Educación (-0,8%).

El costo de la vida en Arica disminuyó en forma importante, pasando al grupo de costo bajo.

Arica descendió cuatro puestos hasta el undécimo lugar, pasando al grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida estimado alcanzó a \$2.197.306 mensuales, lo que correspondió a una caída de \$232.886 respecto del año 2015, una disminución de -9,6%.

Entre las fluctuaciones de precios más importantes en el año, destacaron las alzas en Aseo de la Vivienda (7,0%) y Educación (2,6%), así como las caídas en Cuidados Personales (34,4%), Vivienda (-19,5%) y Comunicaciones (-12,6%).

La gran disminución del costo de la vida de un hogar ABC1 en Arica se debió principalmente al menor costo de la Vivienda (-9,3%) y Cuidados Personales (-0,7%).

Temuco subió dos lugares, pero se mantuvo en el grupo de costo bajo.

Temuco subió dos lugares para posicionarse como la duodécima ciudad en el ranking de costo de vida, manteniéndose en el grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida mensual alcanzó a \$2.197.148, tras una subida de \$52.661 respecto del año 2015, un alza de 2,5%.

Los mayores aumentos de precios incluyeron las Comunicaciones (8,3%) y Vivienda (7,8%), mientras que las mayores caídas correspondieron a Cuidados Personales (-12,1%) y Alimentos y Bebidas (-5,9%).

El costo de la vida en Temuco aumentó principalmente por los mayores precios de la Vivienda (3,3%), los que fueron compensados por la caída en los precios de Alimentos y Bebidas (-1,0%).

Punta Arenas bajó cuatro lugares, pasando al grupo de costo bajo.

Punta Arenas se ubicó en la décimo tercera posición del ranking de costo de vida, pasando a integrar el grupo de ciudades de costo bajo. El costo mensual de la vida en la ciudad alcanzó a \$2.186.846 mensuales, tras una importante disminución de \$104.965, que representó un 4,6% menos que el año previo.

Destacaron en el año los aumentos de precios de la Entretención (21,1%), Comunicaciones (19,1%) y Cuidados Personales (12,6%), así como las disminuciones de los precios del Aseo de la Vivienda (-14,5%), Educación (-10,7%) y Vivienda (-10,1%).

Las caídas de precios con mayor incidencia en el menor costo de la vida de un hogar ABC1 en Punta Arenas fueron las de la Vivienda (-4,8%) y Educación (-2,3%), las que fueron compensadas por el alza de los precios de la Entretención (1,7%).

Puerto Montt subió un lugar y abandonó el último lugar del ranking de costo de vida

Puerto Montt subió un lugar, ubicándose como la penúltima capital regional en el ranking de costo de vida para un hogar del segmento ABC1, que alcanzó a \$2.003.228, tras una caída de \$38.976 respecto del año 2015, una baja de 1,9%.

Los principales aumentos de precios fueron los de la Entretención (42,1%), Aseo de la Vivienda (18,1%) y Comunicaciones (16,9%), mientras que las mayores caídas se registraron en Cuidados Personales (-45,7%), Educación (-7,8%) y Vivienda (-6,9%).

La caída en el costo de la vida se originó en los menores precios de la Vivienda (-2,8%), Educación (-1,9%) y Cuidados Personales (-1,8%), la que fue compensada por el alza de los precios de la Entretención (2,2%).

Coyhaique volvió al último lugar del ranking

Coyhaique bajó dos puestos, ubicándose en el último lugar del ranking de costo de vida. El costo estimado de la vida en la ciudad alcanzó a \$1.942.286, reduciéndose en \$148.074 respecto del año previo, lo que representó una importante disminución de 7,1%.

Se registraron dos alzas de precios, en Aseo de la Vivienda (2,0%) y Alimentos y Bebidas (1,9%), mientras que las principales bajas se registraron en Educación (-22,8%), Comunicaciones (-6,8%) y Vivienda (-6,5%).

La caída en el costo de la vida se debió principalmente a los menores precios de la Educación (-3,9%) y Vivienda (-3,2%).

En promedio, destacó en el año la significativa caída de los precios de los Cuidados Personales, y el aumento de los precios de las Comunicaciones.

En promedio, la mayor caída de precios en el año estuvo en los Cuidados Personales (-11,3%), mientras que el mayor aumento se encontró en las Comunicaciones (6,2%).

Los precios de la Vivienda, que tienen la mayor participación en el consumo total de un hogar del estrato ABC1, disminuyeron en un 1,6% en promedio, principalmente por la disminución de los arriendos, que disminuyeron en un 1,7% en el año. Los precios de la Educación, que tiene el segundo lugar de importancia dentro de la canasta de consumo de un hogar ABC1, disminuyeron en un 1,0% en promedio, lo que se explica por una mayor oferta de instituciones educacionales a lo largo del país.

En promedio, para las quince capitales regionales, el costo de la vida para un hogar ABC1 disminuyó

en un 0,7% respecto del año 2015. Este cambio se debió a las incidencias de los menores costos de la Vivienda (-0,8%), Educación (-0,2%) y Cuidados Personales (-0,2%), que fueron compensados en parte por los mayores costos de la Entretención (0,3%).

Cuadro 4
Variación anual de precios y gastos

Grupos	Precios %	Gasto %
Alimentos y Bebidas	-0,5%	-0,1%
Aseo Vivienda	0,6%	0,0%
Comunicaciones	6,2%	0,1%
Cuidados personales	-11,3%	-0,2%
Educación	-1,0%	-0,2%
Entretención	3,4%	0,3%
Transporte	2,6%	0,1%
Vivienda	-1,6%	-0,8%
Total	-0,7%	-0,7%

Fuente: CEEN UDD

Cristián Echeverría V., Director CEEN
(02) 327.9792 | cecheverria@udd.cl
Guillermo Acuña S., Investigador
guacunas@udd.cl
<http://negocios.udd.cl/ceen>

Anexo de índices, y variaciones de precios y gasto por ciudad

Cuadro 5
Índice de costo de la vida por ciudad y grupo de productos.
(Porcentaje del costo respecto de Santiago)

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	91	125	40	79	73	84	93	59	69
Iquique	94	97	54	104	74	85	103	80	81
Antofagasta	98	87	90	99	83	86	109	87	89
Copiapó	101	99	91	93	71	96	108	79	83
La Serena	94	88	49	75	81	78	88	71	77
Viña	94	93	63	86	83	69	171	76	82
Rancagua	82	101	51	80	67	68	143	69	73
Talca	90	99	96	89	68	75	184	56	71
Concepción	93	101	121	97	74	89	90	60	72
Temuco	94	88	49	89	69	71	100	62	69
Puerto Montt	99	126	49	83	64	60	95	52	63
Valdivia	93	103	53	87	77	69	107	60	70
Coyhaique	92	96	46	84	40	58	109	60	61
Punta Arenas	89	108	46	108	64	87	93	61	69
Santiago	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Promedio	94	101	67	90	73	78	113	69	75

Cuadro 6
Variación anual de los precios por ciudad y grupo de productos.

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	0,2%	7,0%	-12,6%	-34,4%	2,6%	-0,5%	-1,9%	-19,5%	-9,6%
Iquique	5,5%	3,9%	18,2%	4,8%	1,5%	4,0%	-1,6%	12,4%	7,6%
Antofagasta	4,1%	-0,6%	-6,5%	0,4%	-1,2%	-11,0%	2,8%	-1,2%	-1,4%
Copiapó	3,8%	-6,9%	57,1%	-2,8%	4,2%	5,8%	-8,3%	22,9%	12,5%
La Serena	-2,6%	-4,2%	-4,5%	-5,5%	1,7%	12,8%	-7,6%	-7,0%	-3,1%
Viña del Mar	5,5%	-1,2%	43,0%	6,4%	3,8%	0,4%	14,6%	0,8%	3,6%
Rancagua	-19,4%	0,5%	-13,3%	-45,3%	10,5%	-22,0%	-4,8%	-6,7%	-7,7%
Talca	-8,1%	-8,6%	11,1%	4,9%	0,7%	16,1%	42,4%	-3,3%	1,8%
Concepción	-0,8%	4,6%	-6,1%	-5,4%	0,0%	2,8%	-2,0%	2,1%	0,7%
Temuco	-5,9%	-2,8%	8,3%	-12,1%	0,5%	3,1%	-2,5%	7,8%	2,5%
Puerto Montt	9,3%	18,1%	16,9%	-45,7%	-7,8%	42,1%	-1,9%	-6,9%	-1,9%
Valdivia	-5,4%	16,9%	-17,4%	-11,3%	-3,7%	1,2%	-0,6%	-18,4%	-10,4%
Coyhaique	1,9%	2,0%	-6,8%	-1,9%	-22,8%	-0,2%	-2,3%	-6,5%	-7,1%
Punta Arenas	5,5%	-14,5%	19,1%	12,6%	-10,7%	21,1%	1,3%	-10,1%	-4,6%
Santiago	3,6%	-0,4%	17,6%	19,0%	0,0%	2,9%	-1,0%	9,4%	5,8%
Promedio	-0,5%	0,6%	6,2%	-11,3%	-1,0%	3,4%	2,6%	-1,6%	-0,7%

Cuadro 7

Incidencia en el costo de la vida por ciudad y grupo de productos.

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	0,0%	0,1%	-0,2%	-0,7%	0,5%	0,0%	-0,1%	-9,3%	-9,6%
Iquique	0,7%	0,1%	0,3%	0,1%	0,3%	0,3%	-0,1%	5,9%	7,6%
Antofagasta	0,5%	0,0%	-0,2%	0,0%	-0,2%	-0,9%	0,1%	-0,6%	-1,4%
Copiapó	0,6%	-0,1%	1,0%	0,0%	0,9%	0,6%	-0,5%	10,1%	12,5%
La Serena	-0,4%	-0,1%	-0,1%	-0,1%	0,4%	0,9%	-0,3%	-3,4%	-3,1%
Viña del Mar	0,7%	0,0%	0,5%	0,1%	0,9%	0,0%	1,0%	0,4%	3,6%
Rancagua	-2,8%	0,0%	-0,2%	-1,0%	1,8%	-1,9%	-0,3%	-3,1%	-7,7%
Talca	-1,3%	-0,2%	0,3%	0,1%	0,1%	1,2%	2,9%	-1,4%	1,8%
Concepción	-0,1%	0,1%	-0,3%	-0,1%	0,0%	0,3%	-0,1%	0,9%	0,7%
Temuco	-1,0%	-0,1%	0,1%	-0,2%	0,1%	0,2%	-0,1%	3,3%	2,5%
Puerto Montt	1,4%	0,4%	0,3%	-1,3%	-1,8%	2,2%	-0,1%	-3,0%	-1,9%
Valdivia	-0,7%	0,3%	-0,3%	-0,2%	-0,8%	0,1%	0,0%	-8,6%	-10,4%
Coyhaique	0,3%	0,0%	-0,1%	0,0%	-3,9%	0,0%	-0,1%	-3,2%	-7,1%
Punta Arenas	0,7%	-0,3%	0,2%	0,2%	-2,3%	1,7%	0,1%	-4,8%	-4,6%
Santiago	0,4%	0,0%	0,4%	0,2%	0,0%	0,2%	0,0%	4,6%	5,8%
Promedio	-0,1%	0,0%	0,1%	-0,2%	-0,2%	0,3%	0,1%	-0,8%	-0,7%

Anexo metodológico

El Índice de Costo de Vida de Ejecutivos en regiones (ICVE), elaborado por el Centro de Estudios en Economía y Negocios (CEEN) de la Universidad del Desarrollo, estima el costo mensual de la vida en las capitales regionales de Chile, para el hogar de un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1. Se construye a partir de la valoración de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo mensual de un hogar de este segmento, cuyos precios se miden en noviembre de cada año. Este indicador puede servir como referencia general para determinar ajustes de remuneraciones, mecanismos de incentivos, o compensaciones para un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1 en regiones.

Estimamos el costo de la vida siguiendo el costo en las capitales de cada región, de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo del hogar de un ejecutivo del estrato socioeconómico ABC1. Esta canasta está compuesta por ocho categorías de bienes (cuadro 8).

La canasta representativa se valora en Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Viña del Mar-Valparaíso, Santiago, Rancagua, Talca, Concepción, Temuco, Valdivia, Puerto Montt, Coyhaique y Punta Arenas. Las canastas valoradas se calculan como porcentaje del costo en Santiago, con lo cual esta ciudad establece la base = 100 para la comparación y ranking del costo de la vida entre ciudades.

Los precios de los bienes contemplados en la canasta fueron levantados en noviembre de 2015 por MORI Chile S.A.

En el caso de los ítems de Abarrotes y Bebidas, Aseo de la Vivienda y Cuidados Personales se utilizaron datos de supermercados cercanos al sector de residencia, y las cadenas solicitadas para obtener la información fueron Líder, Unimarc, Santa Isabel y Jumbo, dependiendo de la presencia en cada ciudad. Así se obtienen tres o cuatro datos por ciudad, que se promedian para obtener el precio en cada una.

Dentro del ítem “Vivienda”, los arriendos son la fracción más relevante. Se levantan entre 5 y 15 muestras (dependiendo de la densidad de la ciudad) de precios de arriendo de departamentos de entre 100 y 200 mt², con 2 o más dormitorios. A partir de esta información, se obtiene un precio promedio del metro cuadrado. Luego, para cada ciudad se calcula el valor de arriendo de un departamento de 140 mt², a partir del precio promedio del metro cuadrado antes calculado. En los casos en que la oferta de departamentos de más de 100 mt² es escasa, se incluye dentro de la muestra el valor del arriendo de una casa con una superficie comparable. Esta forma de valorar se utiliza desde el informe de 2011, por lo que la comparabilidad se mantiene.

También en este ítem Vivienda, pero en las subcategorías Gas, Electricidad y Agua, se determina un consumo fijo para todas las regiones, y se le aplican los valores de costo fijo y variable dependiendo de la empresa que provea el servicio.

Para la electricidad, el consumo estándar establecido fue de 248,5 KW/Hr. En el caso del agua, el consumo fijo que se estableció fue de 48 m³. Todos estos valores son los determinados en los informes anteriores, por lo que se mantienen con el fin de permitir la comparabilidad.

Al medir el gasto en Gas, se consideró (al igual que en índices pasados) un consumo estándar de 58 m³ de gas Natural o cañería, lo que es equivalente a un cilindro de 45 Kg. de gas licuado de petróleo (GLP). Las muestras de gas que se utilizaron fueron gas cañería (ya sea licuado o propano líquido) para las ciudades de Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, Rancagua, Concepción, Temuco, Valdivia. Las fuentes utilizadas para las otras ciudades fueron Natural (La Serena, Viña del Mar-Valparaíso, Santiago y Punta Arenas) y licuado en cilindros (Talca, Puerto Montt y Coyhaique). Cabe destacar que el precio fluctúa bastante durante el año, así como el consumo, pero los precios aquí contemplados fueron levantados en noviembre de 2016.

En el ítem “Educación” se utiliza el valor de la matrícula y mensualidad tanto para jardines infantiles y colegios particulares pagados, como para universidades. En caso de que la matrícula y arancel estén fijados en UF, se realiza la conversión a pesos utilizando el valor del 30 de noviembre de 2015 (que fue de \$25.598,41). La subcategoría “Universidad” se obtiene a partir del arancel y matrícula promedio por ciudad. Para asegurar la comparabilidad con el ranking ICVE anterior, en este ítem se asume que en promedio las familias pagan 1 matrícula y 1 mensualidad en cada nivel educacional, a pesar de que la composición de una familia ABC1 no necesariamente consiste en 3 hijos de edades tan disímiles.

En el ítem “Transporte”, la subcategoría “Taxi” está determinada por el valor que tiene ir desde el aeropuerto más cercano al centro de la ciudad.

En el caso de “Comunicaciones”, se recoge información de precios de planes de telefonía celular de 500 minutos con plan multimedia ilimitado, y de telefonía fija, en caso de estar disponible en la ciudad respectiva.

Cuadro 8
Bienes incluidos en la canasta

Alimentos y Bebidas	
Abarrotes	
Aceite	Mantequilla
Arroz	Mayonesa
Atún en conserva	Mermelada
Azúcar	Pan
Café	Pastas
Cereales	Queso
Duraznos en conserva	Sal
Harina	Salsa de tomates
Huevos	Té
Ketchup	Yogurt
Leche	
Bebidas	
Agua Mineral	Jugo de fruta
Bebida Gaseosa	Vino
Cerveza	Whisky
Carne	
Carne de cerdo	Pescado Congelado
Carne de vacuno	Pescado Fresco
Pavo	Pollo
Frutas y verduras	
Acelgas	Palta
Apio	Papa
Cebolla	Pimiento Rojo
Choclo	Plátano
Lechuga	Repollo
Limón	Tomate
Manzana	Zanahoria
Naranja	Zapallo
Aseo Vivienda	
Bolsa para la basura	Papel higiénico
Cloro	Servilletas
Detergente para lavar ropa	Toalla de papel absorbente
Detergente para lavar vajilla	Desodorante
Esponja para cocina	
Comunicaciones	
Teléfono celular, 500 min	Teléfono red fija
Cuidados personales	
Pañuelos desechables	Acondicionador para el cabello
Jabón de tocador	Toallas higiénicas
Pasta Dental	Corte de pelo hombre
Champú	Peluquería mujer
Educación	
Matrícula enseñanza básica y media	
Matrícula enseñanza superior	
Mensualidad enseñanza básica y media	
Mensualidad enseñanza superior	
Mensualidad jardín infantil	
Matrícula jardín infantil	
Entretención	
Entrada al cine	
Revistas	
pack trio	
Suscripción Diario	
Comida en restaurant	
Transporte	
Bencina	
Taxi	
Taxi colectivo	
Vivienda	
Agua	
Arriendo	
Electricidad	
Gas de cañería	
Servicio Doméstico	

Los Índices de costo de la vida (cuadro 5) por capital regional y grupo de productos se calcularon de la siguiente manera:

$$ICVE_{i,k} = \frac{x_{i,k}}{x_{i,stgo}} * 100$$

Donde $ICVE_{i,k}$ es el Índice de Costo de Vida asociado al grupo de productos i en la ciudad k , $x_{i,k}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k , y $x_{i,stgo}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en Santiago. De esta manera, el $ICVE_{i,stgo} = 100$, y los demás índices se calculan como porcentaje del precio de Santiago.

Las variaciones (cuadro 6) de precios por categoría de cada capital regional se calcularon de la siguiente manera:

$$\Delta x_{i,k,t} = \frac{x_{i,k,t} - x_{i,k,t-1}}{x_{i,k,t-1}} * 100$$

Donde $\Delta x_{i,k,t}$ es la variación porcentual en el costo del grupo de productos i en la ciudad k y en el periodo comprendido entre (t) y $(t - 1)$, $x_{i,k,t}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo (t) , y $x_{i,k,t-1}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo $(t - 1)$.

Las incidencias (cuadro 7) de cada categoría de precios de cada capital regional se calcularon de la siguiente manera:

$$\Delta x_{i,k,t} = \frac{x_{i,k,t} - x_{i,k,t-1}}{\sum_{i=1}^n x_{i,k,t-1}} * 100$$

Donde $\Delta x_{i,k,t}$ es la incidencia en el costo de la vida de la ciudad k , de la variación en el precio del grupo de productos i en el periodo comprendido entre (t) y $(t - 1)$; $x_{i,k,t}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo $t = 2016$, y $x_{i,k,t-1}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo $(t - 1)$. Por último, $\sum_{i=1}^n x_{i,k,t-1}$ es el costo de la vida de la ciudad k en el periodo $(t - 1)$, que se obtiene sumando el costo de los n grupos de productos. La suma de las incidencias de cada grupo de productos es igual a la variación total en el costo de vida de la ciudad k .

UNIVERSIDAD DEL DESARROLLO
Facultad de Economía y Negocios
negocios.udd.cl
fen@udd.cl