



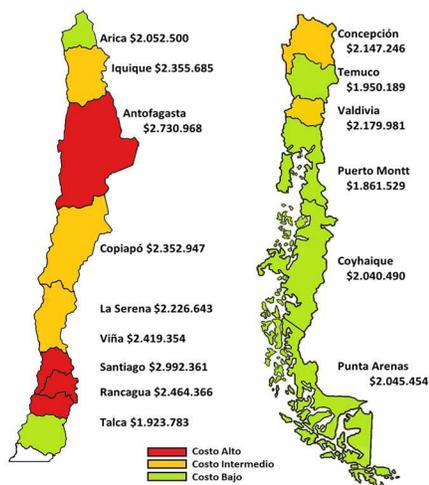
Santiago vuelve a ser la ciudad más cara para vivir

Cuadro 1
Índice de Costo de Vida de Ejecutivos
(Porcentaje del costo de vida de Santiago)

	Ranking	Ciudad	ICVE 2013	Brecha c/r a Stgo.
Mayor Costo de Vida	1	Santiago	100,0	
	2	Antofagasta	91,3	-8,7
	3	Rancagua	82,4	-17,6
	4	Viña	80,9	-19,1
Costo de Vida Intermedia	5	Iquique	78,7	-21,3
	6	Copiapó	78,6	-21,4
	7	La Serena	74,4	-25,6
	8	Valdivia	72,9	-27,1
	9	Concepción	71,8	-28,2
Menor Costo de Vida	10	Arica	68,6	-31,4
	11	Punta Arenas	68,4	-31,6
	12	Coyhaique	68,2	-31,8
	13	Temuco	65,2	-34,8
	14	Talca	64,3	-35,7
	15	Puerto Montt	62,2	-37,8

Fuente: CEEN UDD

Cuadro 2
Gasto total por ciudad
(pesos corrientes, noviembre 2013)



El Índice de Costo de Vida de Ejecutivos (ICVE), elaborado por el Centro de Estudios en Economía y Negocios (CEEN) de la Universidad del Desarrollo (UDD), estima el costo mensual de la vida en distintas ciudades de Chile, para el hogar de un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1¹. Se construye a partir de la valoración entre fines de noviembre y comienzos de diciembre de cada año, de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo mensual de un hogar de este segmento, considerando una familia de dos adultos, un niño y un adolescente. Este indicador puede servir como referencia general para determinar ajustes de remuneraciones, mecanismos de incentivos, o compensaciones para un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1 en regiones.

Las ciudades del centro del país y Antofagasta registraron el mayor costo mensual de la vida durante 2013, mientras que la mayoría de las ciudades del sur, el menor.

Ciudades más caras:

A nivel general, las ciudades con un mayor costo de la vida para un hogar de este segmento socioeconómico fueron Santiago, en primer lugar, seguida de Antofagasta con un gasto mensual estimado entre \$2.731.000, Rancagua y Viña del Mar-Valparaíso,² con un gasto de \$2.419.000 (cuadro 2). Estos gastos representaron aproximadamente entre un 9% y un 20% menos respectivamente que los \$2.992.000 mensuales estimados para Santiago (cuadro 1).³

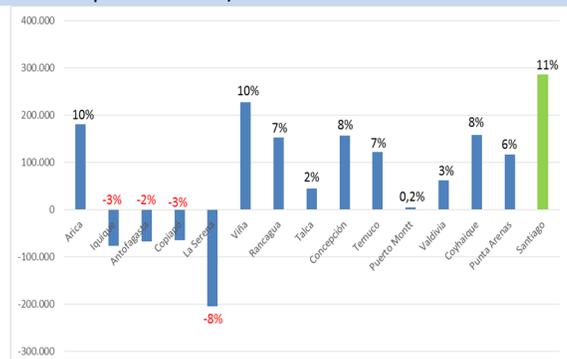
Por otra parte, entre las ciudades más caras, Santiago también registró el mayor aumento durante el 2013 (11%), mientras que

¹ Corresponde a los estratos alto-alto, y alto-bajo, y abarca aproximadamente al 5,4% de la población según la Asociación de Investigadores de Mercado.

² Al comparar ciudades, se toma como referencia la ciudad de Santiago, que por construcción tiene un índice igual a 100. Ordenando de mayor a menor los índices, se definieron categorías de mayor costo, costo intermedio, y menor costo, tales que la diferencia entre el gasto total sea significativa entre la primera de su categoría y el resto.

³ Los valores considerados para el gasto promedio de 2012 se corrigieron por el cambio de ponderadores de cada producto incorporado en 2013. Para más detalles revisar el Anexo.

Gráfico 1
Cambio gasto total
(pesos corrientes, noviembre 2013 y noviembre de 2012 respectivamente)



Fuente: CEEN. UDD.

Cuadro 3
Ranking, excluido arriendo

Ranking general	Ciudad	Ranking sin arriendo
1	Santiago	1
2	Antofagasta	2
3	Rancagua	3
4	Viña	4
5	Iquique	6
6	Copiapó	7
7	La Serena	5
8	Valdivia	8
9	Concepción	10
10	Arica	9
11	Punta Arenas	12
12	Coyhaique	13
13	Temuco	11
14	Talca	15
15	Puerto Montt	14

Fuente: CEEN

en Viña del Mar-Valparaíso y Rancagua fueron algo menores (10% y 7% respectivamente). En contraste, el costo de la vida en Antofagasta disminuyó un 3% en el año (gráfico 1).

Ciudades más baratas:

Las ciudades con el menor costo de la vida fueron Arica, Punta Arenas, Coyhaique, Temuco, Talca y Puerto Montt, en donde el gasto mensual estimado fluctuó entre aproximadamente \$2.053.000 para la primera, y \$ 1.862.000 para la última, lo que equivalen a un 31% y un 38% menos que en Santiago respectivamente.

El crecimiento anual en el costo de la vida de estas ciudades fue heterogéneo, pero en todas positivo, fluctuando entre un 10% en Arica, y apenas 0,2% en Puerto Montt.

En las demás ciudades del país, el costo mensual estimado de la vida para un hogar de este segmento fluctuó entre \$2.356.000 en Iquique y \$2.147.000 en Concepción, correspondientes a un 21% y un 28% menos que el gasto en Santiago, respectivamente. El crecimiento respecto del año anterior estuvo entre -8% para La Serena y 8% para Concepción.

Importante alza en el costo mensual de la vida, especialmente en ocho ciudades

El costo de la vida estimado para un hogar del segmento socioeconómico ABC1 en el promedio de las 15 capitales regionales, aumentó aproximadamente 3% en el año.

Las ciudades del centro-norte del país registraron las alzas más importantes del costo de la vida de este segmento, con un aumento anual cercano a los \$228.000 en Viña del Mar-Valparaíso, equivalente a un crecimiento de 10% en doce meses (gráfico 1). También se observaron alzas anuales importantes en Arica, con un crecimiento también del 10% que es cerca de \$180.000 respecto al año anterior. Rancagua, Concepción, Temuco, Coyhaique y Punta Arenas tuvieron crecimientos entre 6% y 8%, mientras que Santiago creció un 11%.

Seis ciudades tuvieron un crecimiento bajo el 3%, dentro de las cuales está La Serena con una amplia caída en el costo de vida de 8%.

La principal causa del crecimiento en el costo de vida de la mayoría de las ciudades fue el aumento en los costos de Comunicaciones (32%), Alimentos y Bebidas (12%) y Educación

Gráfico 2
Gasto por ítem en ciudad de Santiago
(Pesos corrientes, noviembre 2013)

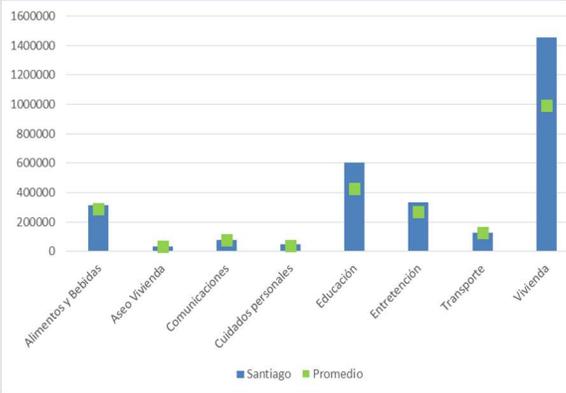


Gráfico 3
Antofagasta, ICVE por ítem
(Santiago=100)

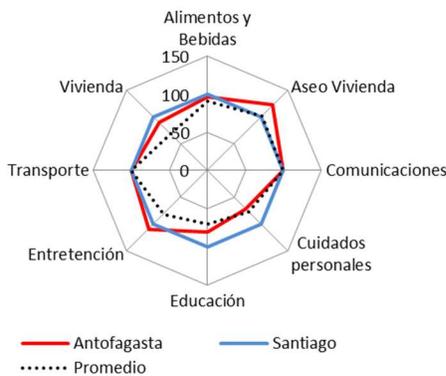
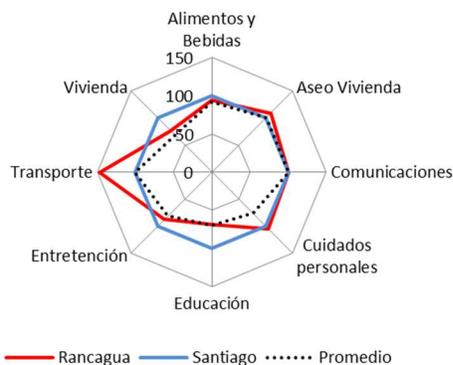


Gráfico 4
Rancagua, ICVE por ítem
(Santiago=100)



(8%). Dado que este último es un ítem con alto peso en la canasta, las ciudades con alto crecimiento promedio como Viña del Mar-Valparaíso, también tuvieron aumentos en el gasto en Educación, en este caso de 14%.

Por otra parte, algunos cambios importantes en el ranking tuvieron su origen en diferencias en el valor del Arriendo respecto del año anterior. En La Serena, la disminución del precio del arriendo fue cercano al 33%, lo que la hizo pasar del puesto 3 al 7 en el ranking. Por otro lado el aumento en el valor del arriendo en la ciudad de Viña del Mar-Valparaíso fue de 31% aproximadamente, lo que la hizo pasar del puesto 7 al 4.

El ítem Arriendo también explica que Antofagasta no lidere el ranking, a diferencia del año pasado. Esta ciudad experimentó una caída de 18% en el precio de los arriendos y como éstos representan cerca de un 27% del gasto total del hogar del estrato ABC1, determinó que Antofagasta bajara al segundo lugar del ranking.

Santiago volvió a ser la ciudad más cara para vivir, principalmente por el aumento del gasto en Arriendos de un 30% y de Alimentos y Bebidas de 17% en el año. Cabe destacar que además estos gastos en Santiago están por sobre el promedio nacional. En total, el gasto en esta ciudad se incrementó en cerca de \$285.000 mensuales.

Continúa la alta incidencia del precio de los arriendos en los aumentos del costo de la vida para un hogar del segmento ABC1

Del aumento de aproximadamente 3% del gasto total estimado de los hogares de este segmento en todas las ciudades, 2,5 puntos porcentuales se atribuyen al cambio en el valor del arriendo, ya que éste representa aproximadamente un 25% del gasto total promedio de un hogar del segmento ABC1.

En esta misma línea, la variación en el valor de los Arriendos durante el año tuvo una gran dispersión entre las regiones implicando cambios en sus posiciones en el ranking. Esto se traduce en que para algunas los precios cayeron hasta un 33% en el año (La Serena), mientras que para otras aumentaron hasta un 31% en igual período (Viña del Mar-Valparaíso).

Gráfico 5
Viña del Mar-Valparaíso, ICVE por ítem
(Santiago=100)

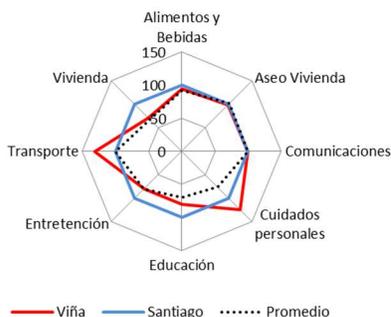
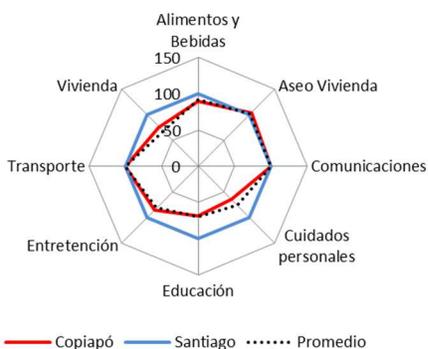


Gráfico 6
Iquique, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Gráfico 7
Copiapó, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Santiago tuvo el mayor costo estimado mensual

Con un gasto estimado promedio mensual de casi \$2.992.000, Santiago volvió a ser la ciudad con el mayor costo de vida para un hogar del segmento ABC1. Además, en términos nominales, la canasta aumentó \$285.000 (aproximadamente 11% en doce meses).

Santiago lideró en los componentes de Alimentos y Bebidas, Educación y Vivienda. Éste último incluye arriendo y servicios básicos, y es el ítem más importante debido a su alta participación (44% en la estimación del gasto total). En el gasto de Educación para esta ciudad se observa una caída de 18% en doce meses, equivalente a \$136.000. Por su parte, los Arriendos crecieron en \$221.000 (30% con respecto al año anterior). La capital presentó aumentos en todos los costos excepto en Educación y Transporte, donde en éste último hubo una disminución del 10% respecto del año anterior.

Antofagasta pasa al segundo puesto con disminuciones en el costo de Arriendo

Antofagasta disminuyó su gasto promedio en un 2% respecto del año anterior, llegando a un promedio del valor de la canasta de \$2.731.000. A pesar del importante aumento de 16% del gasto en Educación, la disminución en el costo de los Arriendos, cercano al 18%, fue determinante para que la ciudad pasara al segundo lugar en el ranking de costo de vida. Esto último se tradujo en una caída de cerca de \$163.000 en doce meses para el costo del Arriendo. Otras caídas importantes se registraron en el ítem de Cuidados Personales de 15% y de Transporte, de 14%. Por otro lado, Antofagasta lideró los rankings en Aseo de Vivienda y Entretenimiento, llegando a estar un 22% y un 9% respectivamente sobre los valores de Santiago.

La Serena y Copiapó dejaron de estar entre las ciudades con costo de vida alto, mientras que Rancagua y Viña del Mar subieron en el ranking

Todas las ciudades que el año anterior se consideraban con costo "intermedio" se mantuvieron en esa categoría, excepto Rancagua y Viña del Mar-Valparaíso, que aumentaron tres puestos cada una, desplazando a las ciudades de La Serena y Copiapó, que pasaron a estar en la categoría de ciudades de costo "intermedio" al disminuir cuatro puestos la primera y dos puestos la segunda. El gasto estimado para las ciudades que el 2012 eran consideradas de costo intermedio cayó en la zona

Gráfico 8
La Serena, ICVE por ítem (Santiago=100)



Gráfico 9
Valdivia, ICVE por ítem (Santiago=100)

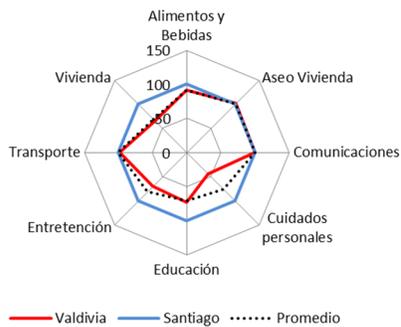
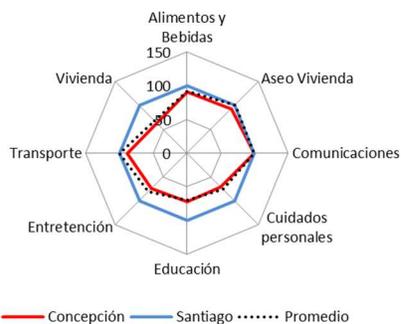


Gráfico 10
Concepción, ICVE por ítem (Santiago=100)



norte (Iquique), en torno a \$76 mil mensuales, mientras que en las ciudades del centro-sur (Rancagua, Viña, Valdivia y Concepción) aumentó en más de \$150 mil mensuales.

Rancagua aumentó 3 puestos en el ranking ICVE, pasando a ser la tercera ciudad más cara del país, principalmente por el aumento de 17% del costo en Educación, y de 20% del costo de los Arriendos. Si bien es la ciudad que lidera el ranking en el costo en Transporte, con un 47% sobre el de Santiago, hubo una disminución nominal promedio de \$109 mil en este ítem. En Aseo de Vivienda y Cuidados Personales también está sobre el costo de Santiago, con un 9% y un 5% respectivamente. En un análisis general esta ciudad aumentó en un 7% su gasto, llegando a un valor de la canasta cercano a \$2.464.000.

Otra de las ciudades que subió 3 puestos en el ranking fue **Viña del Mar-Valparaíso**. Esta ciudad aumentó un 10% su gasto, es decir, \$228.000 mensuales. Nuevamente las causas de este aumento son el aumento en el costo de la Educación de 14%, pero principalmente el aumento en el valor de los Arriendos de 31%. Además, tuvo el mayor nivel de gasto en Cuidados Personales a nivel nacional, 24% por sobre el de Santiago. En Transporte en tanto, la ciudad ocupó el segundo lugar entre las regiones, con un costo 32% mayor que el de la capital.

En el quinto lugar del ranking ICVE se mantiene **Iquique**. El valor estimado de su gasto cayó en \$76.000, alcanzando un valor de canasta de \$2.356.000. Todos los ítems registraron un menor costo que en Santiago, excepto Aseo de Vivienda, que fue un 4% mayor. En cuanto a los Arriendos, Iquique estuvo en el grupo de ciudades en que disminuyeron, con una caída del 16%.

El gasto estimado de **Copiapó** cayó dos puestos, convirtiendo a esta ciudad en una de costo "intermedio". Con una disminución de 3% en su crecimiento anual de su costo de vida, el valor de su canasta tuvo un valor cercano a \$2.353.000 en 2013. La ciudad registró en el año un aumento en el valor de la Educación de 13%, mientras que en Arriendos hubo una disminución de 19%. En los demás ítems, el costo en Copiapó se encontró por debajo del valor en Santiago, excepto en Aseo de Vivienda, donde lo superó en 4%.

La Serena fue la ciudad con el mayor cambio en el ranking ICVE, disminuyendo cuatro puestos hasta ubicarse en el grupo de ciudades de costo "intermedio", lo que revierte la tendencia al alza que se dio el año anterior. En forma semejante a las demás ciudades, el gasto en Educación tuvo un incremento importante,

Gráfico 11
Arica, ICVE por ítem
(Santiago=100)

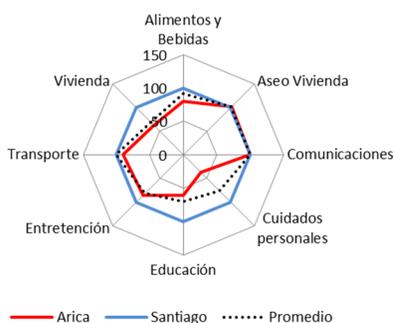
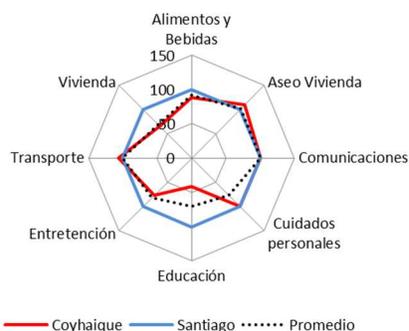


Gráfico 12
Punta Arenas, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Gráfico 13
Coyhaique, ICVE por ítem
(Santiago=100)



en este caso de 16%. Sin embargo, la ciudad registró la mayor disminución en Arriendos en comparación con las demás, un 33%. Este resultado determinó que el costo de la canasta promedio de La Serena cayera 8%, o \$205 mil. Finalmente, el costo total de todos los ítems, excepto Aseo de Vivienda, estuvo por debajo de su valor en Santiago.

Al igual que el año pasado, **Valdivia** y **Concepción** ocuparon los lugares octavo y noveno del ranking del costo de la vida. En Valdivia se registró durante el año un aumento de 3% del gasto promedio, llegando a un valor de la canasta cercano a \$2.180.000. La ciudad también registró el segundo menor costo en Cuidados Personales, siendo apenas el 45% del valor de Santiago. Su mayor aumento respecto del año pasado fue en el gasto en Comunicaciones, con una variación de 32%, y su mayor disminución fue en el gasto en Cuidados Personales, con cambio de -13%. En Concepción se registró un aumento de 8% en el costo promedio de la vida, debido a un aumento de 21% del costo de Cuidados Personales, y a un aumento de 30% en el costo de los Arriendos. No obstante, el costo de todos los ítems de la canasta registró valores por debajo de su nivel en Santiago y en todos los casos, excepto Educación, también estuvo bajo el promedio nacional.

Ciudades de menor costo de la vida

A excepción de Arica, las ciudades con menor costo de vida se encontraron principalmente en el sur del país, y fueron, en orden descendente: Arica, Punta Arenas, Coyhaique, Temuco, Talca y Puerto Montt. Todas ellas se mantuvieron dentro de la misma categoría de ciudades de "bajo" costo de vida.

La estimación del costo mensual de la vida en **Arica** aumentó aproximadamente 10% en doce meses, equivalente a \$180.000, con lo que alcanzó \$2.053.000. Este aumento hizo que subiera 3 puestos en el ranking ICVE, hasta ocupar el décimo puesto. El gasto en Educación en la ciudad aumentó moderadamente, en casi un 6%, con un aumento importante de 20% en el costo de los Arriendos y disminuciones en las categorías de Cuidados Personales, Entretenimiento y Transporte. El costo de los ítems Alimentos y Bebidas y Cuidados Personales tuvo los valores más bajos a nivel nacional, representando sólo el 80% y el 38% del gasto en Santiago respectivamente. Los demás ítems, excepto Aseo de Vivienda, estuvieron por debajo del promedio de la capital.

En **Punta Arenas** la estimación del costo mensual de la vida aumentó 6% en doce meses, alcanzando \$2.045.000. El costo

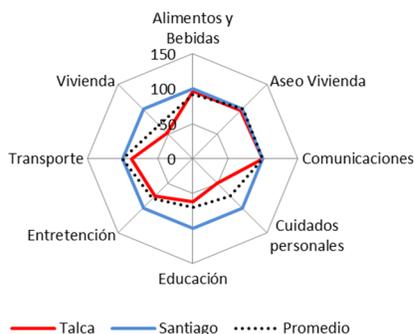
Gráfico 14
Temuco, ICVE por ítem
(Santiago=100)



del ítem de Educación se mantuvo prácticamente igual y el de Arriendos mostró un aumento de 18%. Esta fue la segunda ciudad más barata en Alimentos y Bebidas a nivel nacional, donde este gasto no superó los \$270.000. El costo del resto de los ítems se encontró por debajo del promedio de la capital, excepto en Aseo de Vivienda de manera marginal.

Coyhaique fue otra de las ciudades con un alza significativa en el ranking del ICVE, al aumentar tres puestos. Esto se debió a un aumento de 8% en el costo de la vida estimado para un hogar ABC1 en el país, respecto del año anterior. Lo anterior se plasma en una canasta de \$2.040.000 de gasto promedio mensual, un 32% inferior al valor de la de Santiago. La ciudad también registró la menor estimación del gasto en Educación a nivel nacional (sólo 41% de lo gastado en Santiago), en parte reflejo de la escasa oferta de instituciones de educación superior -solo existe la Universidad Austral y la Universidad Tecnológica INACAP-, y la inexistencia de colegios particulares.⁴ Sin embargo, el gasto estimado fue mayor que en Santiago en Aseo de Vivienda y Transporte.

Gráfico 15
Talca, ICVE por ítem
(Santiago=100)



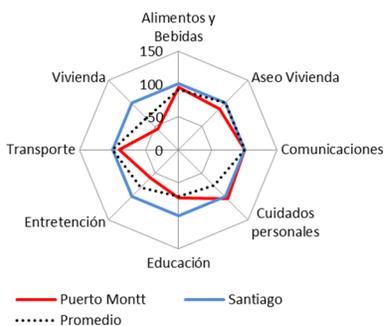
El costo mensual de la vida de un hogar ABC1 en **Temuco** aumentó \$123.000, hasta alcanzar \$ 1.950.000, equivalentes a un 65% del gasto en Santiago. No obstante, la ciudad disminuyó dos puestos dentro del ranking ICVE. El costo de todos los ítems fue menor a la capital, pese a que Educación y Arriendos aumentaron en 9% y 20% respectivamente. Adicionalmente, presentó los costos más bajos en términos relativos para los ítems de Aseo de Vivienda y Transporte.

La estimación del costo de la vida en **Talca** aumentó en \$44.000, equivalente a un 2% en doce meses, con lo que el gasto estimado de un hogar ABC1 alcanzó a \$1.924.000, es decir, un 36% menos que en Santiago. A pesar de que hubo un aumento en el costo de los Arriendos (21%), en esta ciudad también hubo caídas fuertes en el costo de los Cuidados Personales (-17%) y Entretenimiento (-15%). En todos los ítems, Talca estuvo bajo el promedio nacional, excepto en Alimentos y Bebidas.

Finalmente, el costo mensual de la vida en **Puerto Montt** para un hogar del segmento ABC1 aumentó apenas 0,2% en el año,

⁴ Debido a la menor muestra de precios para esta ciudad, y para mejorar la comparabilidad año a año, se decidió imputar como precio de Educación Superior de 2012 los aranceles y matrículas para la misma universidad y carrera de los datos disponibles en 2013.

Gráfico 16
Puerto Montt, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Cristián Echeverría V., Director CEEN
(02) 327.9792 | cecheverria@udd.cl
Andrea Rebolledo, Investigadora
(02) 327.9824 | andrea.paz.rebolledo@gmail.com
Pía Arce, Investigadora
parcehasbun@gmail.com
<http://negocios.udd.cl/ceen>

alcanzando aproximadamente \$1.862.000, un 40% inferior a Santiago. Aunque el costo de Cuidados Personales fue 5% mayor que el promedio de Santiago, la ciudad registró los valores más bajos en Entretenimiento y en Vivienda, que alcanzaron un 61% y 45% del costo Santiago respectivamente. Con una caída de 11% en el valor de los Arriendos, Puerto Montt se posicionó como la ciudad con Arriendos más bajos entre todas las capitales regionales, con un promedio de \$387.000 mensuales.

Productos con mayores alzas

Algunos ítems, cuyos precios fluctuaron mucho durante el año, tuvieron una incidencia importante en las variaciones del costo de la vida en las capitales regionales. En el ítem de Vivienda, los Arriendos subieron en promedio un 3% en todo el país, y representaron un 25% del gasto total de un hogar ABC1. Las fluctuaciones del valor del Arriendo, que llegaron de -33% en La Serena a 31% en Viña del Mar-Valparaíso, fueron determinantes en el cambio de posición en el ranking para este año.

El gasto estimado en Alimentos y Bebidas aumentó de modo relevante (12% en promedio), debido a aumentos de precios significativos de algunos productos. Algunos ejemplos son el pescado fresco en Talca, Temuco y Puerto Montt o la naranja en Viña, Puerto Montt, Coyhaique y Punta Arenas.

El Aseo de Vivienda subió en promedio un 2%, con valores extremos en Coyhaique (19%) y en Talca (-11%). Por su parte, tanto la Entretenimiento como el Transporte tuvieron disminuciones en valor respecto del año anterior de 8% y 17% promedio respectivamente.

La Educación en tanto, fue el ítem con el tercer mayor crecimiento (8% promedio) donde se destaca el aumento de la mensualidad en educación superior en todas las ciudades excepto Santiago.

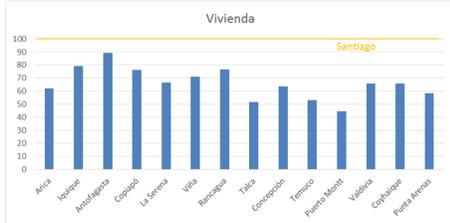
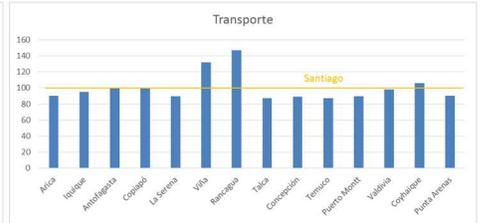
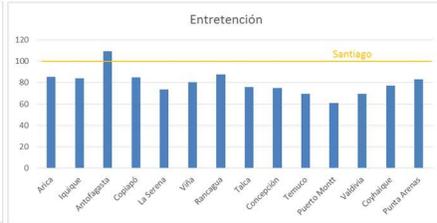
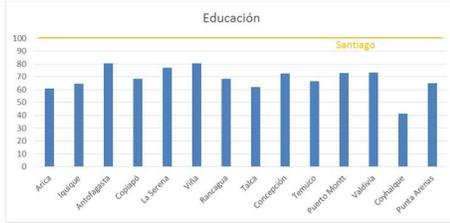
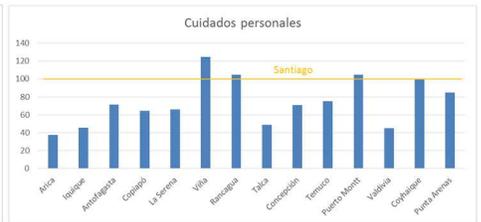
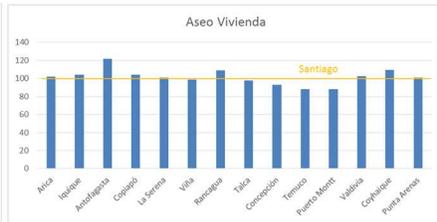
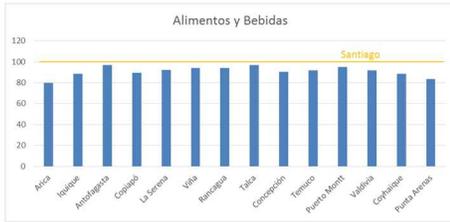
Por último, se debe señalar que el ítem de Comunicaciones subió un 32% en todas las regiones por igual, pues las compañías de teléfono no cobran de manera diferenciada según la zona. Lo mismo ocurrió con los productos de Pack trío (telefonía, televisión por cable e internet) y de Suscripción a un periódico.

Ranking de ciudades por ítem

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	80	102	100	38	61	86	90	62	69
Iquique	89	104	100	46	65	84	95	79	79
Antofagasta	97	122	100	71	80	109	101	89	91
Copiapó	89	104	100	64	68	85	100	76	79
La Serena	92	101	100	66	77	74	90	67	74
Viña	94	99	100	124	81	80	132	71	81
Rancagua	94	109	100	105	68	88	147	77	82
Talca	97	98	100	49	62	76	87	51	64
Concepción	90	93	100	71	72	75	89	63	72
Temuco	92	88	100	75	67	69	87	53	65
Puerto Mont	95	88	100	105	73	61	89	45	62
Valdivia	92	102	100	45	73	70	98	66	73
Coyhaique	88	109	100	100	41	77	106	66	68
Punta Arena	83	101	100	85	65	83	90	58	68
Santiago	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Promedio	91	101	100	76	70	81	100	68	75

Variación porcentual por ítem

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	3%	6%	32%	-3%	6%	-12%	-7%	24%	10%
Iquique	12%	6%	32%	-6%	14%	-12%	-24%	-8%	-3%
Antofagasta	8%	14%	32%	-15%	16%	-2%	-14%	-10%	-2%
Copiapó	16%	4%	32%	-12%	13%	-4%	-21%	-10%	-3%
La Serena	11%	6%	32%	-4%	16%	-6%	-5%	-24%	-8%
Viña	7%	-2%	32%	25%	14%	-9%	-34%	29%	10%
Rancagua	9%	4%	32%	6%	17%	-3%	-37%	17%	7%
Talca	18%	-2%	32%	-17%	5%	-15%	-4%	2%	2%
Concepción	11%	-4%	32%	21%	8%	-10%	-14%	15%	8%
Temuco	12%	-11%	32%	4%	9%	-7%	-2%	9%	7%
Puerto Mont	18%	-5%	32%	45%	21%	-23%	-8%	-11%	0%
Valdivia	15%	-4%	32%	-13%	17%	-10%	-7%	-2%	3%
Coyhaique	11%	19%	32%	8%	14%	-11%	-16%	15%	8%
Punta Arena	8%	-7%	32%	13%	0%	-8%	-9%	15%	6%
Santiago	17%	1%	32%	23%	-18%	6%	-10%	31%	11%
Promedio	12%	2%	32%	5%	10%	-8%	-14%	6%	4%



Anexo Metodológico

Estimamos el costo de la vida siguiendo el costo en las capitales de cada región, de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo del hogar de un ejecutivo del estrato socioeconómico ABC1. Esta canasta está compuesta por ocho categorías de bienes (cuadro 4).

Cuadro 4

Bienes incluidos en la canasta

Alimentos y Bebidas		Comunicaciones	
Abarrotes		Teléfono celular, 500 min Teléfono red fija	
Aceite	Mantequilla	Cuidados personales	
Arroz	Mayonesa	Pañuelos desechables	Acondicionador para el cabello
Atún en conserva	Mermelada	Jabón de tocador	Toallitas higiénicas
Azúcar	Pan	Pasta Dental	Corte de pelo hombre
Café	Pastas	Champú	Peluquería mujer
Cereales	Queso	Educación	
Duraznos en conserva	Sal	Matrícula enseñanza básica y media	
Harina	Salsa de tomates	Matrícula enseñanza superior	
Huevos	Té	Mensualidad enseñanza básica y media	
Ketchup	Yogurt	Mensualidad enseñanza superior	
Leche		Mensualidad jardín infantil	
		matrícula jardín infantil	
Bebidas		Entretención	
Agua Mineral	Jugo de fruta	Entrada al cine	
Bebida Gaseosa	Vino	Revistas	
Cerveza	Whisky	pack trio	
		Suscripción Diario	
		Comida en restaurant	
Carne		Transporte	
Carne de cerdo	Pescado Congelado	Bencina	
Carne de vacuno	Pescado Fresco	Taxi	
Pavo	Pollo	Taxi colectivo	
Frutas y verduras		Vivienda	
Acelgas	Palta	Agua	
Apio	Papa	Arriendo	
Cebolla	Pimiento Rojo	Electricidad	
Choco	Plátano	Gas de cañería	
Lechuga	Repollo	Servicio Doméstico	
Limón	Tomate		
Manzana	Zanahoria		
Naranja	Zapallo		
Aseo Vivienda			
Bolsa para la basura	Papel higiénico		
Cloro	Servilletas		
Detergente para lavar ropa	Toalla de papel absorbente		
Detergente para lavar vajilla	Desodorante		
España para cocina			

Respecto a la canasta del año anterior, se eliminó la categoría completa de Vestuario y los siguientes productos: teléfono celular de 200 min, diarios, TV y cable, arriendo de video y entrada al teatro. A su vez se consideran para este informe los siguientes productos: teléfono celular de 500 min con internet ilimitada, suscripción a un diario, mensualidad y matrícula de Jardín Infantil, pack trio, comida en restaurant y servicio doméstico.

La razón de eliminar Vestuario es su alta variabilidad, ya que el objetivo del estudio es representar el costo efectivo de un hogar ABC1. Por otro lado, este ítem tiene mayormente un compuesto transable, por lo que los altos ejecutivos que residen en una ciudad no necesariamente compran sus vestimentas en esa ciudad.

Para la realización de este informe también se cambiaron los ponderadores correspondientes al número de veces que se repite el gasto en un producto durante el mes. Para realizar la comparación con el año anterior se utilizó la nueva canasta de productos y los nuevos ponderadores en la canasta de noviembre de 2012 y de noviembre de 2013. Esto significa que la comparabilidad histórica del gasto total ya no es válida, pero sí el ranking.

El perfil del hogar corresponde a la caracterización socioeconómica ABC1. La canasta representativa se valora en Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Viña del Mar-Valparaíso, Santiago, Rancagua, Talca, Concepción, Temuco, Puerto Montt, Valdivia, Coyhaique y Punta Arenas. Las canastas valoradas se calculan como porcentaje del costo en Santiago, con lo cual esta ciudad establece la base = 100 para la comparación y ranking del costo de la vida entre ciudades.

Los precios de los bienes contemplados en la canasta fueron levantados en noviembre de 2013 por MORI Chile S.A.

En el caso de los ítems de Abarrotes y Bebidas, Aseo de la Vivienda y Cuidados Personales se utilizaron datos de supermercados cercanos al sector de residencia, y las cadenas solicitadas para obtener la información fueron Líder, Unimarc, Santa Isabel y Jumbo, dependiendo de la presencia en cada ciudad. Así se obtienen tres o cuatro datos por ciudad, que se promedian para obtener el precio en cada una.

Dentro del ítem "Vivienda", los arriendos son la fracción más relevante. Se levantan entre 5 y 15 muestras (dependiendo de la densidad de la ciudad) de precios de arriendo de departamentos de entre 100 y 200 mt², con 2 o más dormitorios. A partir de esta información, se obtiene un precio promedio del metro cuadrado. Luego, para cada ciudad se calcula el valor de arriendo de un departamento de 140 mt², a partir del precio promedio del metro cuadrado antes calculado. En los casos en que la oferta de departamentos de más de 100 mt² es escasa, se incluye dentro de la muestra el valor del arriendo de una casa con una superficie comparable. Esta forma de valorar se utiliza desde el informe de 2011, por lo que la comparabilidad se mantiene.

También en este ítem Vivienda, pero en las subcategorías Gas, Electricidad y Agua, se determina un consumo fijo para todas las regiones, y se le aplican los valores de costo fijo y variable dependiendo de la empresa que provea el servicio. Para la electricidad, el consumo estándar establecido fue de 248,5 Kw/Hr. En el caso del agua, el consumo fijo que se estableció fue de 48 m³. Todos estos valores son los determinados en los

informes anteriores, por lo que se mantienen con el fin de permitir la comparabilidad.

Al medir el gasto en Gas, se consideró (al igual que en índices pasados) un consumo estándar de 58 m³ de gas Natural o cañería, lo que es equivalente a un cilindro de 45 Kg. de gas licuado de petróleo (GLP). Las muestras de gas que se utilizaron fueron gas cañería (ya sea licuado o propano líquido) para las ciudades de Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, Rancagua, Concepción, Temuco, Valdivia. Las fuentes utilizadas para las otras ciudades fueron Natural (La Serena, Viña del Mar-Valparaíso, Punta Arenas, Santiago) y licuado en cilindros (Puerto Montt, Talca y Coyhaique). Cabe destacar que el precio fluctúa bastante durante el año, así como el consumo, pero los precios aquí contemplados fueron levantados en noviembre de 2013.

En el ítem “Educación” se utiliza el valor de la matrícula y mensualidad tanto para colegios particulares pagados, como para universidades. En caso de que la matrícula y arancel estén fijados en UF, se realiza la conversión a pesos utilizando el valor a noviembre de 2013 (que fue de \$23.236,65). La subcategoría “Universidad” se obtiene a partir del arancel y matrícula promedio por tipo de institución.

En el ítem “Transporte”, la subcategoría “Taxi” está determinada por el valor que tiene ir desde el aeropuerto a un sector determinado como objetivo.

En el caso de “Comunicaciones”, se recoge información de precios de planes de 500 minutos de telefonía celular, o de un plan ilimitado de telefonía fija, en caso de estar disponible en la ciudad respectiva.