

INDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES



ÍNDICE DE COSTO DE VIDA DE EJECUTIVOS EN REGIONES

ICVE 2018

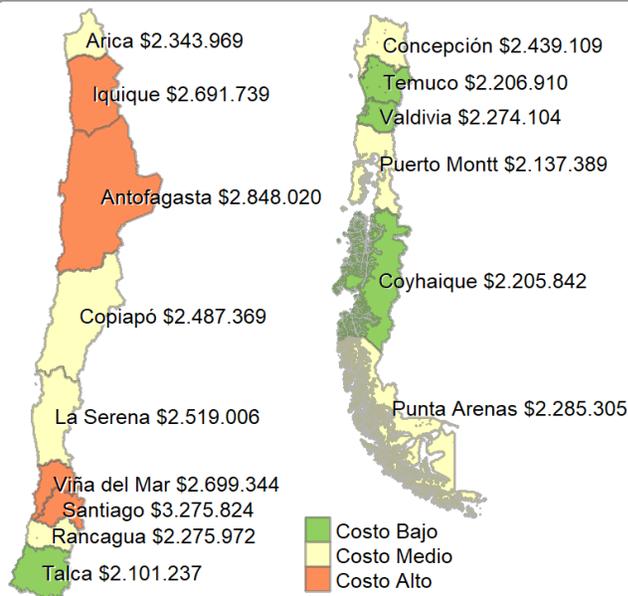
El costo de vida promedio de las capitales regionales creció un 2,6% en 2017

Cuadro 1
Índice de Costo de Vida de Ejecutivos
(Porcentaje del costo de vida de Santiago)

	Ranking	Ciudad	2018	Brecha c/r a Stgo.
	1	Santiago	100,0	
Mayor Costo de Vida	2	Antofagasta	86,9	-13,1
	3	Viña del Mar	82,4	-17,6
	4	Iquique	82,2	-17,8
	5	La Serena	76,9	-23,1
Costo de Vida Intermedia	6	Copiapó	75,9	-24,1
	7	Concepción	74,5	-25,5
	8	Arica	71,6	-28,4
	9	Punta Arenas	69,8	-30,2
	10	Rancagua	69,5	-30,5
	11	Valdivia	69,4	-30,6
Menor Costo de Vida	12	Temuco	67,4	-32,6
	13	Coyhaique	67,3	-32,7
	14	Puerto Montt	65,2	-34,8
	15	Talca	64,1	-35,9

Fuente: CEEN UDD

Cuadro 2
Gasto total por ciudad
(Pesos corrientes, noviembre 2017)



El costo de vida mensual estimado para un hogar del estrato socioeconómico ABC1, como promedio de las 15 capitales regionales, aumentó en un 2,6% en 2017. Este aumento se debió principalmente al aumento del gasto en Educación (5,4%), Vivienda (2,1%) y en Alimentos y Bebidas (3,3%). El costo de la vida aumentó en 10 de las 15 capitales regionales.

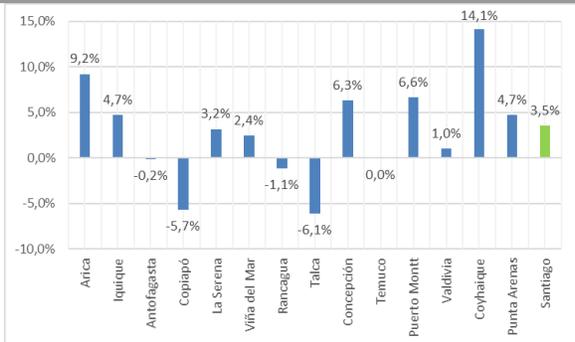
Cuatro capitales regionales integraron el grupo de ciudades de alto costo de vida para un hogar del segmento ABC1. Santiago encabezó la lista, con \$3.275.824 mensuales, mientras que en segundo lugar se ubicó Antofagasta, con \$2.848.020 mensuales. Estas dos ciudades junto con Viña del Mar e Iquique, integran la categoría de ciudades de costo alto.

En la categoría de ciudades de costo intermedio estuvieron La Serena, Copiapó, Concepción, Arica, Punta Arenas, Rancagua y Valdivia. La estimación del costo de vida mensual para un hogar ABC1 fluctuó entre \$2.519.006 en La Serena, y \$2.274.104 en Valdivia.

Las ciudades de costo bajo fueron Temuco, Coyhaique, Puerto Montt y Talca, donde el gasto mensual estimado fluctuó entre \$2.206.910 para la primera, y \$2.101.237 para la última.

Las ciudades con mayor crecimiento del costo de vida fueron Coyhaique (14,1%) y Arica (9,2%), mientras que las ciudades con menor crecimiento fueron Talca (-6,1%) y Copiapó (-5,7%). Por otra parte, las ciudades con menor variación en el costo de vida fueron Temuco (0,0%) y Antofagasta (-0,2%).

Gráfico 1
Cambio porcentual del gasto total respecto de 2016



Fuente: CEEN. UDD.

Cuadro 3
Ranking, excluido arriendo

Ranking general	Ciudad	Ranking sin arriendo
1	Santiago	1
2	Antofagasta	2
3	Viña del Mar	3
4	Iquique	4
5	La Serena	5
6	Copiapó	7
7	Concepción	8
8	Arica	12
9	Punta Arenas	13
10	Rancagua	9
11	Valdivia	6
12	Temuco	10
13	Coyhaique	15
14	Puerto Montt	14
15	Talca	11

Fuente: CEEN

Santiago fue la ciudad más cara para vivir en 2017 para un hogar del estrato ABC1

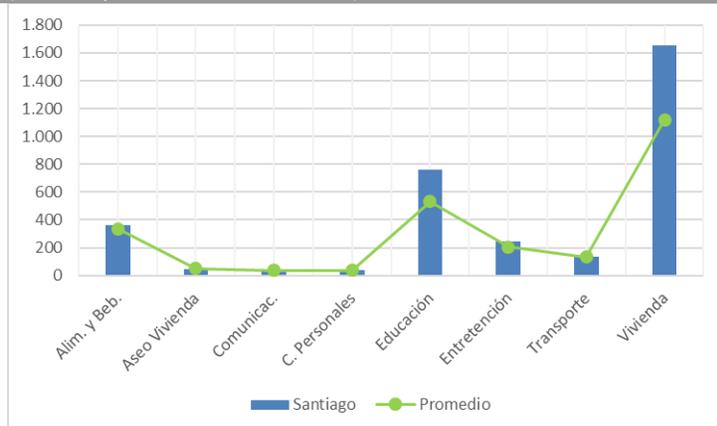
La capital regional de mayor costo de vida para un hogar del segmento ABC1 fue Santiago, con un gasto de \$3.275.824 mensuales, seguido de Antofagasta, un 13,1% más barata, con \$2.848.020 mensuales (cuadros 1 y 2). Durante el año, el costo de la vida aumentó un 3,5% en Santiago, y disminuyó un -0,2% en Antofagasta (gráfico 1).

Entre las ciudades de alto costo también destacaron Viña del Mar e Iquique, con un costo de vida mensual para un hogar ABC1 estimado en \$2.699.344 en Viña del Mar y \$2.691.739 en Iquique. Ambas ciudades se encarecieron durante 2017, ya que el costo de la vida aumentó en 2,4% y 4,7%, respectivamente.

Las ciudades con el menor costo de la vida fueron Temuco, Coyhaique, Puerto Montt y Talca, donde el gasto mensual estimado fluctuó entre \$2.206.910 para la primera, y \$2.101.237 para la última, lo que en relación a Santiago equivale a brechas de 32,6% y 35,9%, respectivamente. El costo de la vida aumentó en Coyhaique y Puerto Montt, disminuyó en Talca, y se mantuvo sin cambios en Temuco. Se destaca que Coyhaique experimentó la mayor alza del costo de vida entre las capitales regionales (14,1%), mientras que Talca registró la mayor caída (-6,1%).

Las siete ciudades que integraron el grupo de costo intermedio fueron La Serena, Copiapó, Concepción, Arica, Punta Arenas, Rancagua y Valdivia, cuyo costo de vida fluctuó entre \$2.519.006 en La Serena y \$2.274.104 en Valdivia, montos menores que el costo de vida en Santiago en un 23,1% y 30,6%, respectivamente. El costo de la vida aumentó en la mayoría de las ciudades de este grupo, excepto por los casos de Rancagua y Copiapó, en que disminuyó en un -1,1% y -5,7%, respectivamente. En tanto, los aumentos en el costo de vida fueron de 3,2% en La Serena, 6,3% en Concepción, 9,2% en Arica, 4,7% en Punta Arenas, y 1,0% en Valdivia.

Gráfico 2
Gasto por ítem en ciudad de Santiago
 (Miles de pesos de noviembre 2017)



Hubo variaciones moderadas en el costo de la vida durante el año

El costo de vida mensual estimado para un hogar del segmento socioeconómico ABC1, para el promedio de las 15 capitales regionales, aumentó en un 2,6% en el año. En nueve de las quince capitales regionales se registraron variaciones menores al 5,0% en valor absoluto, mientras que, en sólo dos capitales regionales, Coyhaique y Arica se registraron variaciones significativamente mayores al resto.

Las dos ciudades con más alto crecimiento fueron Coyhaique (14,1%) y Arica (9,2%). En el caso de Coyhaique el aumento se debe a mayores costos de la Vivienda (22,1%) y la Educación (15,4%), mientras que en el caso de Arica el aumento se debe al mayor costo de la Vivienda (13,3%) y de los Alimentos y Bebidas (22,0%).

Las dos ciudades con menor crecimiento fueron Talca (-6,1%) y Copiapó (-5,7%). En Talca la disminución se debe a menores costos de la Vivienda (-14,3%), mientras que en Copiapó se debe a menores costos de la Vivienda (-8,7%) y de los Alimentos y Bebidas (-9,7%).

Por otro lado, el costo de la vida en algunas ciudades varió muy poco. Este fue el caso de Valdivia (1,0%), Temuco (0,0%), Antofagasta (-0,2%) y Rancagua (-1,1%).

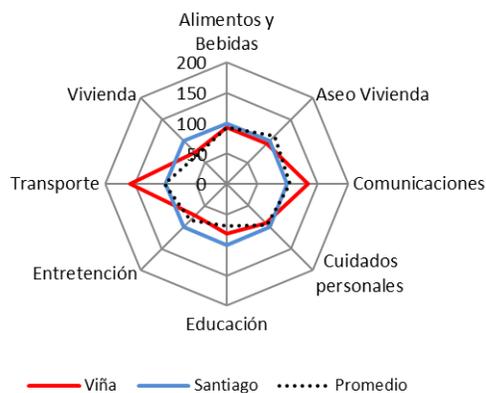
La principal causa del aumento del costo de vida promedio, y en la gran mayoría de las ciudades, fue el incremento en el costo de la Vivienda, que creció en 2,1% promedio. En segundo lugar, destaca el aumento del costo de la Educación, que creció un 5,4% promedio.

En Santiago los precios variaron un 3,5%. Entre las variaciones de precios más importantes en la capital nacional destacan Educación (10,9%) y Vivienda (3,5%). El 50% del costo de vida de un hogar ABC1 de Santiago se explica por el costo de la Vivienda. Un 30% del costo de la vida se explica por el costo del Arriendo, el ítem más importante dentro de los costos de la Vivienda. Por otro lado, la Educación representa un 23% del costo de la vida.

Gráfico 3
Antofagasta, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



Gráfico 4
Viña del Mar, ICVE por ítem
 (Santiago=100)



En promedio, la Vivienda representó el 45% del costo de vida de un hogar ABC1, y dentro de este ítem, el costo más importante que es el del arriendo, contribuyó en promedio con el 25% del costo de vida de un hogar ABC1. Por esta razón los cambios en los costos del arriendo suelen ser los que tienen más incidencia en el cambio promedio del costo de vida.

Las ciudades en que el costo del arriendo fue proporcionalmente más importante dentro del gasto de un hogar del estrato socioeconómico ABC1 fueron Santiago (30,0%), Iquique (29,6%) y Coyhaique (28,8%). Si se excluyera el arriendo, Coyhaique disminuiría del treceavo al quinceavo lugar del ranking de costo de vida, mientras que Santiago y Antofagasta conservarían su posición.

Por otra parte, las ciudades en que el arriendo fue menos importante dentro del gasto total fueron Valdivia (17,5%), Talca (19,2%) y Temuco (22,8%). Si se excluyera el arriendo, todas estas ciudades subirían en el ranking.

El costo del arriendo aumentó fuertemente en Santiago (27,4%), Temuco (21,6%), Viña del Mar (14,3%), Copiapó (10,6%) y Puerto Montt (10,0%), mientras que disminuyó significativamente en Concepción (-27,8%), La Serena (-14,6%), Rancagua (-10,8%) y Arica (-10,6%). Además, se observaron alzas moderadas en Iquique (5,8%), Valdivia (5,5%) y Talca (4,7%); y caídas moderadas en Coyhaique (8,7%) y Punta Arenas (-5,9%). En Antofagasta aumentó marginalmente (0,5%).

CIUDADES DE COSTO ALTO

Santiago continuó siendo la ciudad de mayor costo de vida.

El costo de vida estimado para Santiago en 2017 fue de \$3.275.824, aumentando \$111.925 en el año, lo que equivale a un alza de 3,5% respecto del año previo. Si bien fue la ciudad más cara para vivir, y lideró en los precios de la Educación y Vivienda, fue menos costosa que otras ciudades en el resto de las categorías de gasto,

Gráfico 5
Iquique, ICVE por ítem
(Santiago=100)

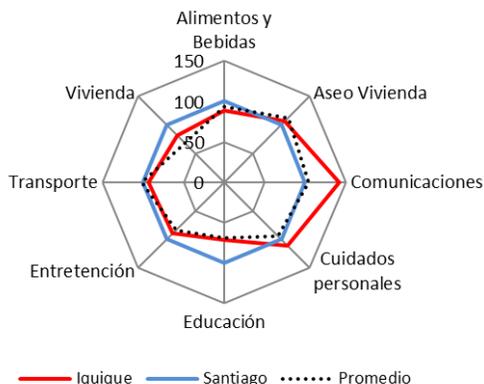
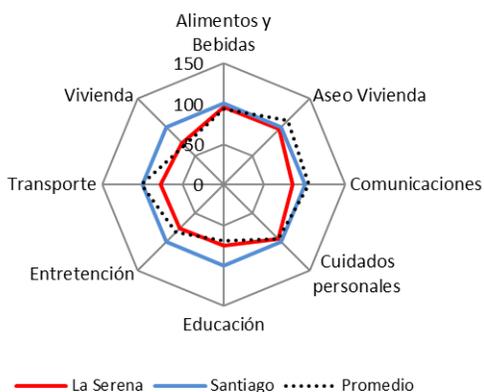


Gráfico 6
La Serena, ICVE por ítem
(Santiago=100)



especialmente en Aseo de la Vivienda, Comunicaciones y Transporte, donde el costo estimado para Santiago fue menor al promedio de las capitales regionales.

Los precios que más aumentaron en Santiago fueron los de Transporte (13,0%) y Educación (10,9%), mientras que las mayores disminuciones se registraron en Comunicaciones (-50,1%) y Entretenimiento (-3,7%).

Los precios de mayor incidencia, es decir, los precios que más contribuyeron a la variación total del costo de la vida de un hogar ABC1 en Santiago (dado que algunos grupos de bienes y servicios pesan más en el gasto del hogar) fueron los de Educación (2,4%) y Vivienda (1,8%), con incidencias positivas, pero que fueron compensados parcialmente por la menor incidencia del gasto en Comunicaciones (-1,2%)

Antofagasta se mantuvo como la segunda ciudad de mayor costo de vida

Antofagasta se mantuvo como la segunda ciudad más cara para un hogar ABC1, y continuó integrando la categoría de ciudades de alto costo de la vida. Se estimó un costo de vida mensual de \$2.848.020, que fue el resultado de una disminución de \$39.853 respecto de 2016 (-0,2%).

Los precios que más aumentaron en Antofagasta en 2017 fueron los de Aseo de la Vivienda (33,5%) y Cuidados Personales (8,5%), mientras que las mayores caídas se observaron en Comunicaciones (-56,3%) y Vivienda (-2,9%).

Por otro lado, los precios que más influyeron en la disminución del costo de la vida en Antofagasta fueron los de la Vivienda (-1,4%) y Comunicaciones (-1,3%), que fueron compensados parcialmente por el alza de los precios de Alimentos y Bebidas (0,9%) y Educación (0,7%).

Viña del Mar subió un puesto y en el ranking de costo de vida, y se mantuvo en el grupo de ciudades de alto costo de vida

Viña del Mar - Valparaíso subió un lugar en el ranking de costo de vida, manteniéndose

Gráfico 7
Copiapó, ICVE por ítem
(Santiago=100)

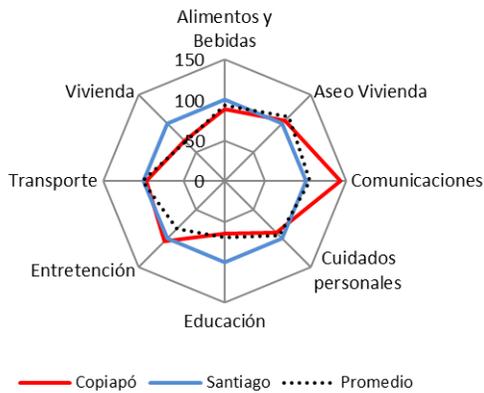


Gráfico 8
Concepción, ICVE por ítem
(Santiago=100)



como en el grupo de ciudades de costo alto, luego que el costo de vida mensual estimado alcanzó a \$2.699.344, un 2,4% más alto que en 2016, resultado de un alza de \$63.639.

Entre las mayores alzas de precios estuvieron los Cuidados Personales (8,0%) y las Comunicaciones (7,0%), mientras que la única caída de precios se registró en Aseo de la Vivienda (-3,1%).

El costo de la vida en Viña del Mar aumentó principalmente por el alza en el gasto en Educación (1,0%) y la Vivienda (0,6%), lo que fue compensado por la caída en el costo del Aseo de la Vivienda (-0,1%).

Iquique subió un puesto en el ranking de costo de vida y continuó integrando el grupo de ciudades de alto costo de vida

Iquique subió un puesto ubicándose como la cuarta capital regional más costosa, lo que la mantuvo en el grupo de ciudades de alto costo de vida para un hogar ABC1. Se estimó un costo de vida de \$2.691.739 mensuales, luego de un aumento de 4,7% respecto de 2016, que equivale a un alza de \$121.451.

Las alzas de precios más importantes correspondieron a Comunicaciones (30,9%) y Cuidados Personales (8,5%), mientras que la única caída de precios se observó en Alimentos y Bebidas (-3,3%).

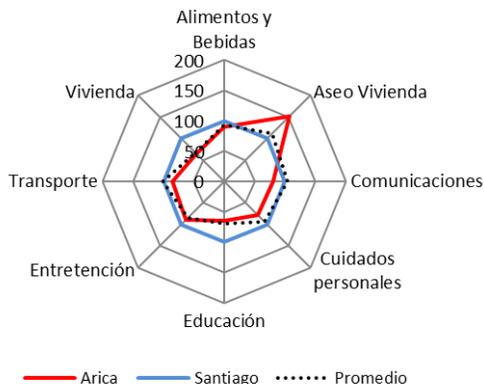
Los precios que más contribuyeron a la variación total del costo de la vida de un hogar ABC1 en Iquique fueron Vivienda (2,9%) y Educación (1,3%).

CIUDADES DE COSTO INTERMEDIO

La Serena subió un lugar en el ranking de costo de vida, pero se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio.

La Serena subió un puesto para ubicarse como la quinta ciudad más cara para un hogar ABC1, y se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de vida mensual estimado alcanzó a \$2.519.006, un 3,2% más alto que en 2016.

Gráfico 9
Arica, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Los precios de los Cuidados Personales (28,3%) y del Aseo de la Vivienda (5,6%) fueron los que más aumentaron en La Serena, mientras que las mayores disminuciones se encontraron en Comunicaciones (-12,2%) y Entretenimiento (-4,5%).

Los precios de mayor incidencia en la variación del costo de vida de un hogar ABC1 en La Serena fueron Vivienda (2,5%) y Educación (0,4%), con incidencia positiva, y Entretenimiento (-0,4%) y Comunicaciones (-0,2%) con incidencia negativa.

Copiapó bajó tres puestos en el ranking de costo de vida, pasando al grupo de ciudades de costo medio

El costo de la vida en Copiapó retrocedió tres posiciones en el ranking de costo de vida, ubicándose en el sexto lugar entre las capitales regionales. Este resultado la ubicó en el grupo de ciudades de costo medio, luego de haberse ubicado entre las ciudades de costo alto en el año previo. La estimación del costo de vida mensual alcanzó a \$2.487.369, tras una disminución de \$149.979 respecto del año 2016 (-5,7%).

Gráfico 10
Punta Arenas, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Las alzas de precios más importantes en Copiapó fueron las de la Entretenimiento (4,5%) y del Aseo de la Vivienda (2,5%), mientras que las principales disminuciones de precios fueron Comunicaciones (-22,1%) y Alimentos y Bebidas (-9,7%).

Como resultado, el cambio en el costo de la vida de un hogar ABC1 se explica principalmente debido a la caída en los precios de la Vivienda (-4,2%) y de los Alimentos y Bebidas (-1,3%).

Concepción subió un lugar y continúa integrando el grupo de ciudades de costo intermedio

Concepción subió al séptimo lugar del ranking de costo de vida y pasó a integrar el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de la vida en la ciudad se estimó en \$2.439.109, tras un aumento de \$144.796 respecto del año 2016, que implica un gasto un 6,3% mayor.

Gráfico 11
Rancagua, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Gráfico 12
Valdivia, ICVE por ítem
(Santiago=100)



Los principales aumentos de precios en Concepción se encontraron en Cuidados Personales (36,5%) y Aseo de la Vivienda (19,9%), mientras que las mayores disminuciones estuvieron en Comunicaciones (-39,3%) y Entretenimiento (-9,0%).

El costo de la vida aumentó principalmente por el mayor costo de la Vivienda (5,0%) y Educación (1,9%), aumento que fue moderado por la caída en el costo de las comunicaciones (-1,5%).

Arica avanzó tres posiciones en el ranking de costo de vida, pasando a integrar el grupo de ciudades de costo intermedio

Arica avanzó tres puestos hasta el octavo lugar, pasando al grupo de ciudades de costo medio. El costo de la vida estimado alcanzó a \$2.343.969 mensuales, lo que corresponde a un aumento de \$197.668 respecto del año 2016, un alza de 9,2%.

Entre las fluctuaciones de precios más importantes en el año, destacan las alzas en Alimentos y Bebidas (22,0%) y Aseo de la Vivienda (17,7%), así como la caída en la Educación (-0,9%).

Los precios que más influyeron en el aumento del costo de vida de un hogar ABC1 en Arica fueron los de la Vivienda (5,8%) y los de Alimentos y Bebidas (2,7%).

Punta Arenas subió cuatro puestos en el ranking de costo de vida

Punta Arenas se ubicó en la novena posición del ranking de costo de vida, pasando a integrar el grupo de ciudades de costo medio. El costo mensual de la vida en la ciudad alcanzó a \$2.285.305 mensuales, tras un aumento de \$102.069, un 4,7% mayor que el año anterior.

Destacaron en el año los aumentos de precios de la Entretenimiento (18,0%) y Educación (8,1%), así como las disminuciones de los precios de los Cuidados Personales (-10,6%) y Comunicaciones (-7,0%).

Los aumentos de precios con mayor incidencia en el mayor costo de la vida de

Gráfico 13
Temuco, ICVE por ítem
(Santiago=100)

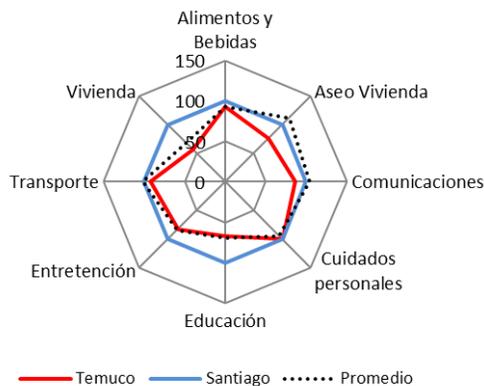
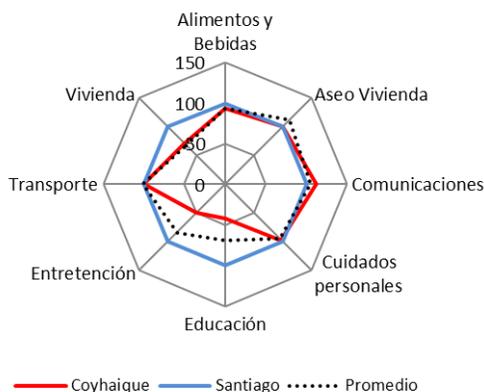


Gráfico 14
Coyhaique, ICVE por ítem
(Santiago=100)



un hogar ABC1 en Punta Arenas fueron los de la Entretenimiento (1,8%), Educación (1,6%) y Vivienda (1,6%).

Rancagua descendió tres lugares en el ranking de costo de vida y se mantuvo entre las ciudades de costo intermedio.

Rancagua se posicionó como la décima ciudad más cara para un hogar ABC1, y se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio. Se estimó un costo de vida mensual de \$2.275.972, disminuyendo \$26.270, un 1,1% menos que en 2016.

Los precios de los Alimentos y Bebidas (11,1%) y de la Entretenimiento (5,4%) fueron los que más subieron en el año, mientras que las mayores caídas se registraron en Comunicaciones (-35,7%) y Educación (-8,6%).

El costo de la vida de un hogar ABC1 en Rancagua disminuyó principalmente por el menor gasto en Educación (-1,7%) y Vivienda (-0,7%), lo que fue compensado por un mayor gasto en Alimentos y Bebidas (1,4%) y Entretenimiento (0,4%).

Valdivia descendió un puesto en el ranking, pero pasa a integrar el grupo de ciudades de costo intermedio

Valdivia fue la undécima ciudad más cara para un hogar ABC1, luego de subir un puesto respecto del año anterior, pasando a integrar el grupo de ciudades de costo medio. El costo de la vida estimado alcanzó a \$2.274.104 mensuales, tras un aumento de \$22.241 respecto de 2016, lo que representa un aumento de 1,0% en el costo de vida.

Destacaron en el año los mayores precios del Aseo de la Vivienda (17,1%) y Educación (8,6%), mientras que las caídas más importantes corresponden a Vivienda (-7,3%) y Comunicaciones (-4,7%).

La variación en el costo de la vida de un hogar ABC1 en Valdivia se explicó principalmente por la incidencia de los mayores precios de la Educación (2,1%) y Alimentos y Bebidas (0,9%), lo que fue moderado por el menor gasto en Vivienda (-3,1%)

Gráfico 15
Puerto Montt, ICVE por ítem
(Santiago=100)

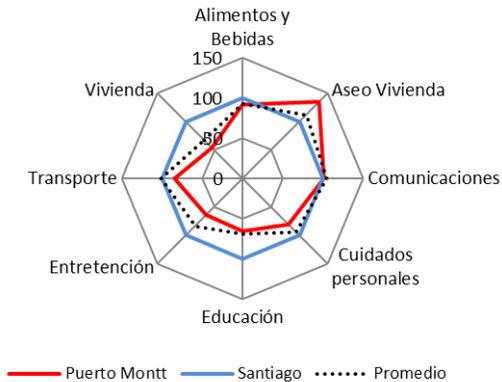
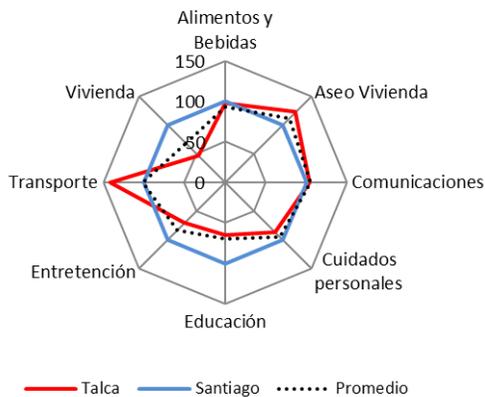


Gráfico 16
Talca, ICVE por ítem
(Santiago=100)



CIUDADES DE COSTO BAJO

Temuco se mantuvo como la duodécima ciudad del ranking de costo de vida

Temuco conservó el duodécimo lugar del ranking de costo de vida, manteniéndose en el grupo de ciudades de costo bajo. El costo de la vida mensual alcanzó a \$2.206.910, tras una marginal caída de -\$141 respecto del año 2016 (0,0%).

Los mayores aumentos de precios incluyeron los Cuidados Personales (15,0%) y Entretenimiento (12,3%), mientras que las mayores caídas correspondieron a Aseo de la Vivienda (-16,2%) y Comunicaciones (-11,4%).

Los precios con mayor incidencia en el costo de la vida en Temuco fueron los de la Educación (1,7%), Entretenimiento (1,0%) y Vivienda (-2,7%).

Coyhaique subió dos posiciones y abandona el último lugar del ranking

Coyhaique subió dos puestos, ubicándose en el treceavo lugar del ranking de costo de vida. El costo estimado de la vida en la ciudad alcanzó a \$2.205.842, aumentando en \$273.238 respecto del año previo, lo que representa un importante incremento de 14,1%.

Las mayores alzas de precios se registraron en Cuidados Personales (28,0%) y Aseo de la Vivienda (25,4%), mientras que la única caída se registró en los precios de la Entretenimiento (-17,2%).

El aumento en el costo de la vida se debió principalmente a los mayores costos de la Vivienda (11,0%), Educación (2,2%) y Alimentos y Bebidas (0,7%).

Puerto Montt se mantuvo en el penúltimo puesto del ranking de costo de vida

Puerto Montt conservó su lugar como la penúltima capital regional en el ranking de costo de vida para un hogar del segmento ABC1, que alcanzó a \$2.137.389, tras un aumento de \$132.581 respecto del año 2016, que corresponde a un alza de 6,6%.

Los principales aumentos de precios fueron los de la Educación (13,5%) y Vivienda (9,5%), mientras que las mayores caídas se observaron en Alimentos y Bebidas (-4,5%) y Cuidados Personales (-1,9%).

La caída en el costo de la vida se originó en los mayores precios de la Vivienda (3,0%) y Educación (3,0%), los que fueron compensados por la menor incidencia del gasto en Alimentos y Bebidas (-0,8%).

Talca cayó seis lugares y se ubicó en el último lugar del ranking de costo de vida

Talca descendió seis lugares para ubicarse en el último lugar del ranking de costo de vida. El costo de la vida alcanzó \$2.101.237 mensuales, disminuyendo \$136.660 respecto de 2016, una baja de -6,1%.

Entre las alzas más importantes de precios estuvieron Aseo de la Vivienda (20,4%) y Alimentos y Bebidas (11,2%), mientras que las mayores caídas de precios se registraron en Comunicaciones (-45,3%) y Vivienda (-14,3%).

La variación en el costo de la vida en Talca se debió principalmente al menor gasto en Vivienda (-5,8%), Comunicaciones (-1,4%) y Transporte (-1,3%), el que fue compensado por el mayor gasto en Alimentos y Bebidas (1,6%) y Educación (1,1%).

En promedio, destacó en el año la significativa caída de los precios de las Comunicaciones, y el

aumento de los precios del Aseo de la Vivienda y Cuidados Personales

En promedio, la única caída de precios se registró en Comunicaciones (-21,6%), y resultó ser la variación más importante del año en valor absoluto. Por otro lado, los mayores aumentos de precios se encontraron en el Aseo de la Vivienda (9,0%) y Cuidados Personales (7,8%)

Los precios de la Vivienda, que tienen la mayor participación en el consumo total de un hogar del estrato ABC1, aumentaron un 2,1% en promedio. El Arriendo, el principal componente del gasto en Vivienda, se incrementó en un 1,0% promedio durante 2017. Los precios de la Educación, que tiene el segundo lugar de importancia dentro de la canasta de consumo de un hogar ABC1, aumentaron en un 5,4% en promedio.

En promedio, para las quince capitales regionales, el costo de la vida para un hogar ABC1 aumentó en un 2,6% respecto del año 2016. Este cambio se explica por las incidencias de los mayores costos de la Educación (1,1%), Vivienda (1,0%) y Alimentos y Bebidas (0,4%), que fueron compensados en parte por los menores costos de las Comunicaciones (-0,4%).

Cuadro 4
Variación anual de precios y gastos

Grupos	Precios %	Gasto %
Alimentos y Bebidas	3,3%	0,4%
Aseo Vivienda	9,0%	0,2%
Comunicaciones	-21,6%	-0,4%
Cuidados personales	7,8%	0,1%
Educación	5,4%	1,1%
Entretención	1,5%	0,1%
Transporte	1,4%	0,1%
Vivienda	2,1%	1,0%
Total	2,6%	2,6%

Fuente: CEEN UDD

Cristián Echeverría V., Director CEEN
(02) 327.9792 | cecheverria@udd.cl
Guillermo Acuña S., Investigador
guacunas@udd.cl
<http://ceen.udd.cl/>

Anexo de índices, y variaciones de precios y gasto por ciudad

Cuadro 5

Índice de costo de la vida por ciudad y grupo de productos.

(Porcentaje del costo respecto de Santiago)

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	90	151	80	79	65	89	85	64	72
Iquique	88	106	142	112	71	90	93	81	82
Antofagasta	103	121	79	105	77	113	95	82	87
Copiapó	89	106	142	90	65	105	96	70	76
La Serena	95	96	86	95	75	77	78	73	77
Viña	93	94	134	91	82	72	159	74	82
Rancagua	88	96	66	82	55	74	131	65	69
Talca	97	123	104	86	65	71	141	47	64
Concepción	94	125	148	130	72	84	84	65	74
Temuco	93	76	87	100	67	82	92	56	67
Puerto Montt	92	135	101	80	66	65	85	55	65
Valdivia	96	125	102	84	78	79	97	53	69
Coyhaique	93	101	113	97	42	49	100	71	67
Punta Arenas	83	126	86	90	63	106	83	61	70
Santiago	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Promedio	93	112	105	95	70	84	101	68	75

Cuadro 6

Variación porcentual anual de los precios por ciudad y grupo de productos.

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	22,0%	17,7%	0,0%	1,6%	-0,9%	2,0%	4,0%	13,3%	9,2%
Iquique	-3,3%	5,3%	30,9%	8,9%	6,5%	2,1%	2,4%	5,8%	4,7%
Antofagasta	7,0%	33,5%	-56,3%	8,5%	3,4%	5,2%	-1,3%	-2,9%	-0,2%
Copiapó	-9,7%	2,5%	-22,1%	-1,5%	-0,7%	4,5%	1,0%	-8,7%	-5,7%
La Serena	2,4%	5,6%	-12,2%	28,3%	1,8%	-4,5%	0,4%	5,4%	3,2%
Viña del Mar	1,9%	-3,1%	7,0%	8,0%	4,5%	0,7%	4,9%	1,3%	2,4%
Rancagua	11,1%	-7,7%	-35,7%	3,4%	-8,6%	5,4%	3,0%	-1,5%	-1,1%
Talca	11,2%	20,4%	-45,8%	-1,3%	5,4%	-8,7%	-13,3%	-14,3%	-6,1%
Concepción	4,6%	19,9%	-39,3%	36,5%	8,4%	-9,0%	4,6%	12,0%	6,3%
Temuco	0,2%	-16,2%	-11,4%	15,0%	8,1%	12,3%	3,6%	-6,0%	0,0%
Puerto Montt	-4,5%	6,0%	2,8%	-1,9%	13,5%	3,4%	0,7%	9,5%	6,6%
Valdivia	6,5%	17,1%	-4,7%	-1,9%	8,6%	7,9%	3,0%	-7,3%	1,0%
Coyhaique	4,3%	25,4%	22,3%	28,0%	15,4%	-17,2%	3,3%	22,1%	14,1%
Punta Arenas	-1,7%	7,4%	-7,0%	-10,6%	8,1%	18,0%	0,7%	3,5%	4,7%
Santiago	3,1%	1,8%	-50,1%	1,9%	10,9%	-3,7%	13,0%	3,5%	3,5%
Promedio	3,3%	9,0%	-21,6%	7,8%	5,4%	1,5%	1,4%	2,1%	2,6%

Cuadro 7
Incidencia en el costo de la vida por ciudad y grupo de productos.

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vivienda	Total
Arica	2,7%	0,5%	0,0%	0,0%	-0,2%	0,2%	0,2%	5,8%	9,2%
Iquique	-0,4%	0,1%	0,5%	0,1%	1,3%	0,2%	0,1%	2,9%	4,7%
Antofagasta	0,9%	0,5%	-1,3%	0,1%	0,7%	0,5%	-0,1%	-1,4%	-0,2%
Copiapó	-1,3%	0,0%	-0,6%	0,0%	-0,1%	0,4%	0,0%	-4,2%	-5,7%
La Serena	0,3%	0,1%	-0,2%	0,3%	0,4%	-0,4%	0,0%	2,5%	3,2%
Viña del Mar	0,2%	-0,1%	0,1%	0,1%	1,0%	0,0%	0,4%	0,6%	2,4%
Rancagua	1,4%	-0,2%	-0,6%	0,0%	-1,7%	0,4%	0,2%	-0,7%	-1,1%
Talca	1,6%	0,4%	-1,4%	0,0%	1,1%	-0,7%	-1,3%	-5,8%	-6,1%
Concepción	0,7%	0,4%	-1,5%	0,6%	1,9%	-0,9%	0,2%	5,0%	6,3%
Temuco	0,0%	-0,3%	-0,2%	0,2%	1,7%	1,0%	0,2%	-2,7%	0,0%
Puerto Montt	-0,8%	0,2%	0,1%	0,0%	3,0%	0,3%	0,0%	3,9%	6,6%
Valdivia	0,9%	0,4%	-0,1%	0,0%	2,1%	0,6%	0,2%	-3,1%	1,0%
Coyhaique	0,7%	0,5%	0,4%	0,4%	2,2%	-1,3%	0,2%	11,0%	14,1%
Punta Arenas	-0,2%	0,2%	-0,1%	-0,2%	1,6%	1,8%	0,0%	1,6%	4,7%
Santiago	0,3%	0,0%	-1,2%	0,0%	2,4%	-0,3%	0,5%	1,8%	3,5%
Promedio	0,4%	0,2%	-0,4%	0,1%	1,1%	0,1%	0,1%	1,0%	2,6%

Anexo metodológico

El Índice de Costo de Vida de Ejecutivos en regiones (ICVE), elaborado por el Centro de Estudios en Economía y Negocios (CEEN) de la Universidad del Desarrollo, estima el costo mensual de la vida en las capitales regionales de Chile, para el hogar de un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1. Se construye a partir de la valoración de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo mensual de un hogar de este segmento, cuyos precios se miden en noviembre de cada año. Este indicador puede servir como referencia general para determinar ajustes de remuneraciones, mecanismos de incentivos, o compensaciones para un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1 en regiones.

Estimamos el costo de la vida siguiendo el costo en las capitales de cada región, de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo del hogar de un ejecutivo del estrato socioeconómico ABC1. Esta canasta está compuesta por ocho categorías de bienes (cuadro 8).

La canasta representativa se valora en Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Viña del Mar-Valparaíso, Santiago, Rancagua, Talca, Concepción, Temuco, Valdivia, Puerto Montt, Coyhaique y Punta Arenas. Las canastas valoradas se calculan como porcentaje del costo en Santiago, con lo cual esta ciudad establece la base = 100 para la comparación y ranking del costo de la vida entre ciudades.

Los precios de los bienes contemplados en la canasta fueron levantados en noviembre de 2017 por MORI Chile S.A.

En el caso de los ítems de Abarrotes y Bebidas, Aseo de la Vivienda y Cuidados Personales se utilizaron datos de supermercados cercanos al sector de residencia, y las cadenas solicitadas para obtener la información fueron Líder, Unimarc, Santa Isabel y Jumbo, dependiendo de la presencia en cada ciudad. Así se obtienen tres o cuatro datos por ciudad, que se promedian para obtener el precio en cada una.

Dentro del ítem “Vivienda”, los arriendos son la fracción más relevante. Se levantan entre 5 y 15 muestras (dependiendo de la densidad de la ciudad) de precios de arriendo de departamentos de entre 100 y 200 mt², con 2 o más dormitorios. A partir de esta información, se obtiene un precio promedio del metro cuadrado. Luego, para cada ciudad se calcula el valor de arriendo de un departamento de 140 mt², a partir del precio promedio del metro cuadrado antes calculado. En los casos en que la oferta de departamentos de más de 100 mt² es escasa, se incluye dentro de la muestra el valor del arriendo de una casa con una superficie comparable. Esta forma de valorar se utiliza desde el informe de 2011, por lo que la comparabilidad se mantiene.

También en este ítem Vivienda, pero en las subcategorías Gas, Electricidad y Agua, se determina un consumo fijo para todas las regiones, y se le aplican los valores de costo fijo y variable dependiendo de la empresa que provea el servicio.

Para la electricidad, el consumo estándar establecido fue de 248,5 KW/Hr. En el caso del agua, el consumo fijo que se estableció fue de 48 m³. Todos estos valores son los determinados en los informes anteriores, por lo que se mantienen con el fin de permitir la comparabilidad.

Al medir el gasto en Gas, se consideró (al igual que en índices pasados) un consumo estándar de 58 m³ de gas Natural o cañería, lo que es equivalente a un cilindro de 45 Kg. de gas licuado de petróleo (GLP). Las muestras de gas que se utilizaron fueron gas cañería (ya sea licuado o propano líquido) para las ciudades de Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, Rancagua, Concepción, Temuco, Valdivia. Las fuentes utilizadas para las otras ciudades fueron Natural (La Serena, Viña del Mar- Valparaíso, Santiago y Punta Arenas) y licuado en cilindros (Talca, Puerto Montt y Coyhaique). Cabe destacar que el precio fluctúa bastante durante el año, así como el consumo, pero los precios aquí contemplados fueron levantados en noviembre de 2017.

En el ítem “Educación” se utiliza el valor de la matrícula y mensualidad tanto para jardines infantiles y colegios particulares pagados, como para universidades. En caso de que la matrícula y arancel estén fijados en UF, se realiza la conversión a pesos utilizando el valor del 30 de noviembre de 2017 (que fue de \$25.598,41). La subcategoría “Universidad” se obtiene a partir del arancel y matrícula promedio por ciudad. Para asegurar la comparabilidad con el ranking ICVE anterior, en este ítem se asume que en promedio las familias pagan 1 matrícula y 1 mensualidad en cada nivel educacional, a pesar de que la composición de una familia ABC1 no necesariamente consiste en 3 hijos de edades tan disímiles.

En el ítem “Transporte”, la subcategoría “Taxi” está determinada por el valor que tiene ir desde el aeropuerto más cercano al centro de la ciudad.

En el caso de “Comunicaciones”, se recoge información de precios de planes de telefonía celular de 500 minutos con plan multimedia ilimitado, y de telefonía fija, en caso de estar disponible en la ciudad respectiva.

Cuadro 8
Bienes incluidos en la canasta

Alimentos y Bebidas	
Abarrotes	
Aceite	Mantequilla
Arroz	Mayonesa
Atún en conserva	Mermelada
Azúcar	Pan
Café	Pastas
Cereales	Queso
Duraznos en conserva	Sal
Harina	Salsa de tomates
Huevos	Té
Ketchup	Yogurt
Leche	
Bebidas	
Agua Mineral	Jugo de fruta
Bebida Gaseosa	Vino
Cerveza	Whisky
Carne	
Carne de cerdo	Pescado Congelado
Carne de vacuno	Pescado Fresco
Pavo	Pollo
Frutas y verduras	
Acelgas	Palta
Apio	Papa
Cebolla	Pimiento Rojo
Choclo	Plátano
Lechuga	Repollo
Limón	Tomate
Manzana	Zanahoria
Naranja	Zapallo
Aseo Vivienda	
Bolsa para la basura	Papel higiénico
Cloro	Servilletas
Detergente para lavar ropa	Toalla de papel absorbente
Detergente para lavar vajilla	Desodorante
Espanja para cocina	
Comunicaciones	
Teléfono celular, 500 min	Teléfono red fija
Cuidados personales	
Pañuelos desechables	Acondicionador para el cabello
Jabón de tocador	Toallas higiénicas
Pasta Dental	Corte de pelo hombre
Champú	Peluquería mujer
Educación	
Matrícula enseñanza básica y media	
Matrícula enseñanza superior	
Mensualidad enseñanza básica y media	
Mensualidad enseñanza superior	
Mensualidad jardín infantil	
Matrícula jardín infantil	
Entretención	
Entrada al cine	
Revistas	
pack trio	
Suscripción Diario	
Comida en restaurant	
Transporte	
Bencina	
Taxi	
Taxi colectivo	
Vivienda	
Agua	
Arriendo	
Electricidad	
Gas de cañería	
Servicio Doméstico	

Los Índices de costo de la vida (cuadro 5) por capital regional y grupo de productos se calcularon de la siguiente manera:

$$ICVE_{i,k} = \frac{x_{i,k}}{x_{i,stgo}} * 100$$

Donde $ICVE_{i,k}$ es el Índice de Costo de Vida asociado al grupo de productos i en la ciudad k , $x_{i,k}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k , y $x_{i,stgo}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en Santiago. De esta manera, el $ICVE_{i,stgo} = 100$, y los demás índices se calculan como porcentaje del precio de Santiago.

Las variaciones (cuadro 6) de precios por categoría de cada capital regional se calcularon de la siguiente manera:

$$\Delta x_{i,k,t} = \frac{x_{i,k,t} - x_{i,k,t-1}}{x_{i,k,t-1}} * 100$$

Donde $\Delta x_{i,k,t}$ es la variación porcentual en el costo del grupo de productos i en la ciudad k y en el periodo comprendido entre (t) y $(t - 1)$, $x_{i,k,t}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo (t) , y $x_{i,k,t-1}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo $(t - 1)$.

Las incidencias (cuadro 7) de cada categoría de precios de cada capital regional se calcularon de la siguiente manera:

$$\Delta x_{i,k,t} = \frac{x_{i,k,t} - x_{i,k,t-1}}{\sum_{i=1}^n x_{i,k,t-1}} * 100$$

Donde $\Delta x_{i,k,t}$ es la incidencia en el costo de la vida de la ciudad k , de la variación en el precio del grupo de productos i en el periodo comprendido entre (t) y $(t - 1)$; $x_{i,k,t}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo $t = 2017$, y $x_{i,k,t-1}$ es el costo en pesos (CLP) del grupo de productos i en la ciudad k en el periodo $(t - 1)$. Por último, $\sum_{i=1}^n x_{i,k,t-1}$ es el costo de la vida de la ciudad k en el periodo $(t - 1)$, que se obtiene sumando el costo de los n grupos de productos. La suma de las incidencias de cada grupo de productos es igual a la variación total en el costo de vida de la ciudad k .

