

POR JAVIER MARTÍNEZ GUTIÉRREZ
javier.martinez@diarielsur.cl

Concepción se mantuvo en el décimo puesto del ranking del Índice de Costo de Vida de Ejecutivos (Icve) 2015-2016, realizado por el Centro de Estudios en Economía y Negocios (Ceen), de la Facultad de Economía y Negocios de la Universidad del Desarrollo.

De acuerdo al análisis, la capital de la Región del Biobío continúa formando parte del grupo de ciudades de costo bajo, donde el gasto de la vida en la ciudad se estimó en \$2.385.433, lo que correspondió a un aumento de \$39.835 respecto del año 2014 (aproximadamente un 4%).

Los principales aumentos de precios en Concepción estuvieron en las Comunicaciones (102%) y Entretención (11%), mientras que la única disminución correspondió a Transporte (15%).

El costo de la vida aumentó principalmente por un mayor costo de las Comunicaciones (2,1%) y la Entretención (1,4%), pues la única disminución fue marginal, y estuvo en el costo del Transporte (-0,9%).

Las otras ciudades que están en este ítem son Copiapó, Talca, Coyhaique, Temuco y Puerto Montt. La urbe que presentó el menor costo de vida para un hogar del estrato ABC1 y mantuvo su lugar en el ranking, fue Puerto Montt. El informe explica que los gastos sumaron \$2.150.865 mensuales y aumentaron 2% respecto de 2014 para el segmento alto.

DATOS CLAVES

Cristián Echeverría, director del Ceen, comentó a este medio que lo característico de ciudades de costo alto de vida es que uno de dos componentes de la canasta es muy caro: la vivienda o la educación. En el caso de Santiago, ambas son los más altos de Chile, entonces es lógico que históricamente, en todos los años que se ha hecho el Icve, aparezca este dato.

"En Concepción ocurre que el valor de la vivienda, tanto en compra como arriendo, corregido por calidad, equipamiento, diseño, ubicación o metros cuadrados, tiene un valor más bajo teniendo las mismas características que de los barrios altos de la capital", explicó.

A eso hay que agregar la educación privada, que es a la cual los hogares de segmento ABC1 tratan de colocar a sus hijos. En promedio, agregó el experto, es más cara en Santiago que el resto del país, incluyendo Concepción.

Entre los dos componentes, aseguró el economista, representan el 60% del gasto promedio de

Índice de Costo de Vida de Ejecutivos

Este estudio estima el costo mensual de la vida en las capitales regionales de Chile, para el hogar de un ejecutivo del segmento ABC1



Concepción:
\$2.385.433
Gasto total, noviembre 2015

Alimentos y bebidas

ÍNDICE COSTO DE LA VIDA: 97
VARIACIÓN ANUAL PRECIOS: 4%
VARIACIÓN ANUAL COSTO DE LA VIDA: 0,6%

Aseo vivienda

ÍNDICE COSTO DE LA VIDA: 96
VARIACIÓN ANUAL PRECIOS: 4%
VARIACIÓN ANUAL COSTO DE LA VIDA: 0,1%

Comunicaciones

ÍNDICE COSTO DE LA VIDA: 152
VARIACIÓN ANUAL PRECIOS: 102%
VARIACIÓN ANUAL COSTO DE LA VIDA: 2,1%

Cuidados personales

ÍNDICE COSTO DE LA VIDA: 122
VARIACIÓN ANUAL PRECIOS: 11%
VARIACIÓN ANUAL COSTO DE LA VIDA: 0,2%

Educación

ÍNDICE COSTO DE LA VIDA: 74
VARIACIÓN ANUAL PRECIOS: 1%
VARIACIÓN ANUAL COSTO DE LA VIDA: 0,1%

Entretención

ÍNDICE COSTO DE LA VIDA: 91
VARIACIÓN ANUAL PRECIOS: 11%
VARIACIÓN ANUAL COSTO DE LA VIDA: 1,4%

Transporte

ÍNDICE COSTO DE LA VIDA: 91
VARIACIÓN ANUAL PRECIOS: -15%
VARIACIÓN ANUAL COSTO DE LA VIDA: -0,9%

Vivienda

ÍNDICE COSTO DE LA VIDA: 64
VARIACIÓN ANUAL PRECIOS: 2%
VARIACIÓN ANUAL COSTO DE LA VIDA: 0,8%

SE MANTIENE 10ª EN EL RANKING ICVE DE LA U. DEL DESARROLLO

Concepción sigue entre las ciudades de bajo costo para vivir

Director del Centro de Estudios en Economía y Negocios de la FEN valoró que por ahora la capital regional sigue en ese ítem. Por eso, los ejecutivos están emigrando a esta urbe.

la canasta de un hogar de alto. "Ahí está la disparidad, porque en muchas otras cosas no hay diferenciales de costo. Por ejemplo, lo que es vestuario o la compra de bienes durables. Como vivimos en un mundo con Internet, estando en Punta Arenas se puede cargar un TV a una tienda del retail y le llega a la casa. Los precios de esas cosas no son diferenciados entre una ciudad y otra", subrayó.

Mencionó que Antofagasta, que es la segunda urbe más cara, el equipo de música, la lavadora o un refrigerador cuesta lo mismo que en Santiago o Concepción, no hay diferencias de valores. Según Echeverría, el hecho de ser economista le ayuda a ver la historia subyacente, es decir, los hechos estructurales sobre los cambios ocurren a largo plazo y

cualquier parte del mundo. Concepción respecto de Santiago o Chile en relación a un país medio de la Océ, es cosa de tiempo que se produzca una convergencia en los costos.

Por ahora, en la capital del Biobío aún se puede disfrutar de cosas a un menor costo. De ahí que se explica, señaló, que "haya mayor migración hacia la urbe penquista, porque los ejecutivos, cuando son trasladados reciben una compensación, porque al salir de Santiago pierden cosas, como entretenimiento, acceso a otros bienes, etc. Pero a cambio, los sueldos rinden más en Concepción, porque las cosas aún están más baratas".

Además, la ciudad penquista y su entorno ofrecen una mejor calidad de vida. Ha mejorado mu-

cho, sostuvo, ya que tiene mayor diversidad, está más variada, entretenida, con menor contaminación que Santiago, posee paisajes bonitos, hay menos congestión, menor delincuencia, entre otros elementos.

Echeverría hizo ver que la tasa de ahorro también es un elemento a considerar por parte de los ejecutivos ABC1, pues ese ítem aumenta en regiones comparado con la Metropolitana, donde aún se busca mantener el nivel de vida.

OTRAS CIUDADES

El Índice de Costo de Vida de Ejecutivos reveló que Santiago se mantiene como la ciudad más cara para el hogar de un ejecutivo del segmento socioeconómico ABC1.

De acuerdo a la muestra, Santiago es la ciudad más cara para vivir el 2015 para un hogar del estrato alto, con \$3.105.309 mensuales seguido por Antofagasta, que es un 5,7% más barata, con \$2.927.677 mensuales. La capital aumentó un 5,6% respecto a la medición anterior y Antofagasta un 3,3%.

El costo de vida mensual estimado para un hogar del estrato socioeconómico ABC1, para el promedio de las 15 capitales regionales, aumentó levemente en un 2% en el año. Este incremento se debió principalmente al aumento en el gasto en Entretención, Educación y Alimentos y Bebidas, solo parcialmente contrarrestado por la disminución del gasto en Transporte y Vivienda.

En las ciudades de costo intermedio se ubicaron Viña del Mar, la Serena, Rancagua, Valdivia, Arica, Iquique y Punta Arenas. Según la muestra, el cálculo del costo de vida mensual para un hogar ABC1 osciló entre \$2.641.467 en Viña del Mar y \$2.443.263 en Punta Arenas.

En tanto La Serena, subió dos puestos para ubicarse como la cuarta ciudad más cara para un hogar ABC1, y se mantuvo en el grupo de ciudades de costo intermedio. El costo de vida mensual estimado alcanzó a \$2.603.677, un 1% más bajo que en 2014.

Índice como valor de las viviendas y la educación siguen siendo más bajos en Concepción. Ambos ítem representan el 60% de la canasta analizada.

RESOLUCIÓN FUE RÁPIDA

Corte no acogió recurso de Boldt Peralada contra el Core

El jueves pasado la cuarta sala del tribunal penquista escuchó los alegatos. Las partes debían conocer el fallo antes de emitir opinión.

POR JMG

La Corte de Apelaciones de Concepción no acogió el recurso de protección que presentó Boldt Peralada (BP) que buscaba dejar sin efecto, nuevamente, la votación del Consejo de Gobierno (Core) del Biobío realizada el 25 de noviembre del año pasado en tercera ocasión.

Así lo confirmó ayer el tribunal de alzada penquista, luego de que el jueves pasado la cuarta sala escuchara los alegatos de parte de la abogada de BP, Michelle Daroch, del abogado de Marina del Sol, Mario Rojas, y de Jorge Díaz, del Core.

Hay que recordar que previo a la audiencia del día 24 de marzo, hubo tres suspensiones por motivos diversos.

El grupo argentino español, que cumple con Marina del Sol para quedarse con la concesión del casino de Chillán, recurrió por tercera vez a la justicia por considerar que el Core tuvo un pronunciamiento arbitrario e ilegal. Sin embargo, la Corte penquista resolvió en muy poco tiempo no acoger el libelo.

Esta fue, según fuentes judiciales, la primera vez que en tribunales se discuten los temas "de fondo" en el caso. Con esto, a BP solo le queda acudir a la Corte Supre-



Boldt Peralada estuvo en la votación del Core realizada en noviembre pasado.

ma, instancia que si ratifica lo obrado por el tribunal penquista, ya no quedaría ninguna otra instancia.

Las partes aún no tenían acceso al fallo para dar una declaración al respecto.

Así, Marina del Sol mantiene, por ahora, los 300 puntos logrados en el Core, más los 150 que le dio

el municipio de Chillán, los mismos que tiene BP de la corporación edilicia. Solo falta que el Consejo Resolutivo se pronuncie. De ser así, uno de los competidores obtendría 1.300 puntos. El resto de los puntajes se dividen en Gobierno Regional 0 a 300, donde recién se está en el proceso; Ministerio del Interior, 0 a 100 y Sematur 0 a 150.



Los parques eólicos siguen en la primera línea de los proyectos energéticos.

VISADOS POR LA COMISIÓN DE EVALUACIÓN AMBIENTAL

Aprueban tres proyectos de generación por US\$ 304 millones

La Comisión de Evaluación Ambiental (Coeva) de la Región del Biobío aprobó tres proyectos de generación para la zona, que suman entre todos más de US\$ 304 millones.

El primero se trata de la ampliación de la Planta de Generación Eléctrica a Base de GN.Los Angeles, que desarrollará HBS Gas Natural Licuado S.A. con una inversión de US\$ 590.000. Aportará una potencia de 6,75 MW.

El proyecto consiste en la ampliación de la planta de generación eléctrica de 2,7 mega watts existente, compuesta por dos motores de combustión interna de

1.350 kilo watts cada uno, ampliando a 5 motores de la misma característica, llegando a un total de 6,75 mega watts. Estos motores operan utilizando como combustible gas natural (GN), extraído desde una planta satélite de regasificación instalada en la misma central.

El segundo es el Parque Eólico los Olmos Inversiones Bosque-mar Ltda con 128 MW y un gasto de US\$ 298 millones.

La iniciativa estará conformado por 39 aerogeneradores de 3,3 MW de potencia cada uno, logrando así una potencia máxima instalada de 128 MW y una subes-

tación elevadora

Y por último está la línea de Transmisión Eléctrica Bureo-Mulchén, cuyo titular es el Parque Eólico Renaco SPA, con una inversión de US\$ 6 millones. Se trata de la construcción y operación de una línea destinada a la inyección de la energía generada por el Parque Eólico Renaco, el que se emplazará en la comuna del mismo nombre (Región de La Araucanía). Adicionalmente la LTE contendrá un segundo circuito habitado para transportar la energía de proyectos contiguos que deban inyectar su energía en la Subestación Mulchén.